

עיריית תל-אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

השתתפו :			
וה"ה :			
ח. אבי גיא	מ. אטיאס	א. אמינוב	ר. דקל
א. גלעדי	י. דיין	י. דרורי	ג. הרץ
נ. וולנד	מ. וירשובסקי	ש. זעפראני	ר. חולדאי
ש. חשן	ר. טורק	מ. טיומקין	י. כחלון
מ. להבי	נ. לוברט	ד. לוי	ר. לוינטל
מ. מוזס	ש. מזרחי	ד. עזרא	ש. מסלאוי
ד. ספיר	א. פנקס	ז. שביט	ה. שכנאי
נעדרו ה"ה :			
ש. אגמי	פ. ויסנר		

נכחו בישיבה :		סמנכ"ל משאבי אנוש ומינהל
וה"ה :		
ש. אורן, משנה ליועמ"ש, ר. בסר-הרפז, ס' דובר, מ. בנימיני, ע' בכיר לרה"ע, מ. גילצר, גזבר העירייה, א. גרטי-סרוסי, מנהלת לשכת התאגידים, א. הורוביץ-קלר, ע' בכירה לרה"ע, א. וינר, ס' בכירה ליועמ"ש, ד. חכם, ס' מבקר העירייה, א. לוי, מנהל אגף נכסי העירייה, ד. לוטן, ס' מנהל מינהל החינוך, א. לוין, מנהל אגף תרבות, ע. סלמן, יועמ"ש, ה. פרטוק, דובר העירייה.		

הישיבה נפתחה בשעה 15:16

מזכירת המועצה	סטנוגרמה
גלילה בן חורין	ישראלה אגמון

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 2 -

סדר היום:

1. שאילתות; (עמ' 3)
2. אישור סדר היום; (עמ' 6)
3. דברי ראש העירייה; (עמ' 35)
4. סעיף לידיעת המועצה ופרוטוקול – תיקון מטרת חכירה במגרש המהווה את חלקה 65 בגוש 7094 וחלקות 33, 34, ו- 35 בגוש 7095 הידוע מגרש מערבי במתחם אפקור, יגאל אלון 98 בעיר תל אביב – יפו; (עמ' 42)
5. תיקון טעות סופר בהחלטת המועצה לגבי מתן רשות שימוש והפעלה לעמותת "תהילת אביב", להקים בית כנסת בשטח של כ- 800 מ"ר המהווה חלק מחלקה 814 בגוש 6630, בתחום תב"ע 1116 א', רחוב לוי אשכול 96; (עמ' 49)
6. פרוטוקול וועדת כספים מס' 63/08; (עמ' 50)
7. ועדת תמיכות 2/2008; (עמ' 74)
8. חוק עזר לתל אביב – יפו (העמדת רכב וחנייתו) (תיקון מס' 3), התשס"ח-2008; (עמ' 84)
9. שינוי תקנון עמותת בית לסין; (עמ' 86)
10. הארכת כהונת דירקטורים, מינויים ושינויים במועצות מנהלים של תאגידים; (עמ' 89)
11. התקנת קווי ביוב; (עמ' 94)
12. נאומים מהמקום; (עמ' 95)

**פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)**

- 3 -

מר שומר- היו"ר:

אדוני ראש העירייה, חברי המועצה.
אנחנו פותחים את הישיבה.
סדר יום לישיבת מועצה מן המניין מס' 77, 6.7.2008.
צהרים טובים.
אנחנו מתחילים עם השאלות. אדוני ראש העירייה בבקשה.

645. שאלות:

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תשובת ראש העירייה (קורא)

שאלתא מס' 42 של חבר המועצה

מר רון לוינטל מתאריך 3/6/2008

האם פרופ' ברבש מקבל ייעוץ משפטי וליווי משפטי מהעירייה או מעו"ד הממומן על ידי העירייה במסגרת המשפטים שמתנהלים נגדו בבית המשפט ו/או בית הדין לעבודה ו/או הליכי השימוע, אם כן – מתי אושר ועל ידי איזה גורם?

תשובת ראש העירייה

כנגד פרופ' ברבש לא מתנהלים שום הליכים משפטיים, לא בבית דין לעבודה ולא בשום ערכאה משפטית אחרת.
לוועדה להחזר הוצאות משפט לא הוגשה בקשה על ידי פרופ' ברבש, ומימלא לא אושר לו דבר.

שאלתא השנייה

מר שומר- היו"ר:

שאלתא מס' 43.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

היא פשוט לא נמצאת, והשאלתא תחולק לכם על השולחן.
שבזה נגמר העניין.
תודה רבה.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 4 -

שאלתא מס' 43 של חברת המועצה
גב' מיטל להבי מתאריך 3/7/2008

בשכונת פלורנטין קיימת מצוקה מתועדת וארוכת שנים של מחסור במבני ציבור וגינות ציבוריות. ב 5 לינואר 2005 התקבלה החלטה בוועדה המקומית שקבעה כי על: "... מנכ"ל אגף נכסים לפעול לרכישת קרקע ומבנים בשכונת פלורנטין במטרה להוסיף שטחי ציבור ושטחים ירוקים בתחומי השכונה כמענה לצרכי האוכלוסייה הקיימת והעתידית." להחלטה לוותה רשימת נכסים לקנייה.

1. גינה של 60 מטר ברחוב אריאל אקוסטא 6
2. 2.6 דונם ברחוב הרצל פינת ידידיה פרנקל והשוק
3. שטח תחנת דלק ברחוב פלורנטין פינת נחלת בנימין
4. רחוב השוק- נחלת בנימין- מעבר להולכי רגל
5. שטח המקווה הנטוש בפינת בן עטר- פלורנטין
6. רחוב אלוף בצלות

אבקש לברר:

1. מה אופי הבעלות של העירייה על שטח המקווה הנטוש בפינת בן עטר- פלורנטין ועל השטח הפתוח שלצידו (נכס מס. 5 לעיל)? ואיזה שימוש מתוכנן לבניין ולשטח הפתוח שלצידו ומי הגוף שמטפל בנושא?
2. כיצד מקדמת העירייה את רכישת יתרת השטחים שברשימת הנכסים לקנייה בשכונה ומי מטפל בנושא? אילו מגעים נערכו מול בעלי הנכסים ומתי?

תשובת ראש העירייה

1. לעירייה אין כל זכויות בעלות בשטח המקווה שברחוב בן עטר. כפי הידוע לנו, השטח שייעודו כיום הוא ייעוד למגורים שייך להקדש שהוקם למטרת הקמת מקווה. ההקדש מנוהל ע"י ועד נאמנים שמינה ביה"ד הרבני. מזה זמן, לנוכח העדר פעילות במקום נבחנת על ידי העירייה האפשרות לרכוש את המקום במסגרת המדיניות האמורה להגדלת שטחי הציבור באיזור. הדבר כפוף להחלטת ואישור של הנהלת ההקדש ושל בית הדין המוסמך.
2. העירייה, על ידי מינהל ההנדסה ואגף הנכסים, פועלים על מנת לממש את המדיניות להגדלת שטחי הציבור באיזור פלורנטין. לצורך העניין אנו מקדמים תוכנית בניין עיר שתאפשר הפקעת אותם שטחים שניתן להופכם לשטחים ציבוריים. הנכסים המוזכרים בשאלתא נבחנו על ידי אגף הנכסים. התקיימו מגעים עם בעלי הנכסים, אולם ככל הנראה לא ניתן יהיה לרכוש אותם בשוק החופשי אלא בהפקעה כאמור.

מר לוינטל:

אני רוצה לשאול אותך אריה, האם מישהו עוקב אחר ההופעות של חברתי?

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 5 -

מר שומר- היו"ר:

של מי? של חברתך? כן.
מי זאת?

קריאה:

גילה הרץ.

מר שומר- היו"ר:

אתה לא יכול להגיד את שמה?

מר לוינטל:

גילה הרץ. לא ראיתי אותה הרבה זמן.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

4 חודשים לפני סיום הקדנציה- הוא רוצה שנמצא אתה את הדין?

מר לוינטל:

אני לא רוצה, אני שואל האם מישהו עוקב.

מר שומר- היו"ר:

מי שצריך לעקוב- עוקב, אם נשתמש במילה שאתה אומר. אנחנו יודעים

מר לוינטל:

אני שואל את עצמי אם מישהו עוקב.

מר שומר- היו"ר:

אנחנו עוקבים, עוקבים.
אנחנו עוברים להצעות לסדר.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 6 -

646. אישור סדר היום:

הצעות לסדר היום:

מר שומר- היו"ר:

אני מבקש את חבר המועצה, עו"ד מרדכי וירשובסקי, בבקשה.
אחריו- דורון ספיר, ואחרון יהיה רון לוינטל- לפי בקשתו של רון לוינטל.

מר וירשובסקי-הומור מוניציפלי שמקפיץ לי את הפיוז....

מר וירשובסקי:

אדוני יו"ר המועצה, חברות וחברי מועצה, ראש העירייה.
אני רוצה להעלות הצעה לסדר היום שהיא קשורה בלילה הלבן-שעד כמה שאני מבין עבר בהצלחה
יתרה, כך קראתי וכך שמעתי, ואין לי אלא לברך על כך, אני שמח שזה הצליח ואני מקווה שזה
יצליח בעתיד. יחד עם זאת אני רוצה להעלות נושא שקשור בערב הזה או שקדם לערב הזה, וזה
שיטת הפרסום או חלק משיטת הפרסום שנעשתה לגבי הלילה הלבן. התפרסמו במקומות שונים
בעיר תמונות גדולות מאוד, מודעות גדולות מאוד שקוראות בצורה הומוריסטית, ואני אתייחס
למונח- הומוריסטי בהמשך הדברים שלי, לקהל לבוא ולראות ולהתענג על הלילה הלבן. היו כמה
פטנטים וכמה המצאות: האחד- בן-גוריון עומד על הראש, השני- אליעזר בן-יהודה, והשלישי-
שאליו אני מכוון בעיקר את דברי- זה פרסומת גדולה מאוד של טרומפלדור- שידוע לנו כאחד
מגיבורי המיתולוגיה הציונית-עומד בבר-מן, עם ידו החסרה מובטלת בצורה מיוחדת, וכתוב שם
טרומפלדור יקפיץ לכם את הלילה. אני רוצה לומר: אני לא מתנגד לזה שלפעמים שוחטים פרות
קדושות, אבל יש דברים שחוסר הטעם הוא כל כך גדול, הוא כל כך לא מתאים, שאי אפשר לעבור
לסדר היום. כי בסופו של דבר זו איננה בדיחה פרטית של הדובר או משרד הפרסום, אלא זה נעשה
תחת כנפיה של עיריית תל-אביב-יפו, שהיא גאה, ובצדק גאה- על המעמד של החינוך והתרבות
בתחומה. לפרסם מודעה כזאת, לא רק שיש במודעה הזאת משום פגיעה באנשים עם מוגבלות,
אנשים נכים, אבל באמת לא זו הנקודה שמעוררת אצלי את ההתנגדות. ההתנגדות היא שבשלב
לילה שהוא צריך להיות ליל, היתי אומר- הנאה לכלל התושבים, עושים הומור זול, הומור גס,
בלתי מעודן, אבל מהווה תקדים לבדיחות, לפרסומות חדשות, ובמיוחד שיבואו ויגידו- הנה
עיריית תל-אביב עושה את הדבר הזה. האם באמת היה צריך לעשות את הפרסום לערב הזה-
שרצו שהוא יצליח, הלילה הזה שרצו שהוא יצליח, להשתמש בבדיחה כל כך זולה וגסה?! הרי דרך
אגב, הפעם זה היה עם טרומפלדור כרות היד, מחר זה יהיה מישהו אחר. יבואו אדם חסר בינה או

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 7 -

נניח מפגר ויגידו- גם מפגר יכול להנות בערב הזה. אין לדבר סוף. אם רוצים לעשות בדיחות גסות בשביל החברה, אין לדבר גבול. לעיריית תל-אביב יש גבולות! כשזה התפרסם באה תגובה מהעירייה. פה אני רוצה לומר שני דברים לגבי התגובה של העירייה. האחד- שהנימוק היה שזה גם יכול לקרב את הדמויות האלה לציבור שלא מכיר אותן. אז אני רוצה להגיד לכם: אם צריך להשפיל ולהציג את טרומפלדור בצורה כזאת- כדי שהציבור שלא מכיר אותו, יכיר אותו,

מר פנקס:

מה משפיל בזה? אני הייתי ברמן וזה לא היה משפיל.

מר וירשובסקי:

לא. בר-מן זה לא משפיל. אני לא יודע, אני רוצה לומר- כל אחד יכול להיות מושפל ממה שהוא רוצה. יש כל מיני אנשים שמושפלים ממה שאמר פוליטיקאי זה או אחר. אם מפרסמים מודעות של אדם שאיבד את הזרוע, והוא נחשב כגיבור, ומציגים אותו כבר-מן ואומרים- הוא יקפיץ לנו את הלילה. אם זה לא משפיל, אם זה לא מעורר סלידה אינטלקטואלית ברמת ההומור, אני באמת חושב שאני לא יודע בפני איזה קהל אני מדבר. הנימוק הזה- שזה יקרב את הציבור הרחב לאותם אנשים שלא מכיר אותם, קודם כל אני ואבוי שלא מכירים את טרומפלדור, או את בן-גוריון, או את אליעזר בן-יהודה, אבל ככה להציג אותו? ככה להציג את זה?! לאן אנו באמת נגיע אם אנו נמשיך את הדבר הזה?! ואני חושב, המטרה שלי כאשר אני עולה, הרי הדבר נעשה וזה כבר דבר שהתקיים: אני רוצה להצביע לגבי העתיד. אני היתי מבקש מראש העירייה, שאני מקווה שהוא יתייחס לדברים שלי ולא יראה בזה פגיעה אישית, אלא מה שקרה זה דבר שנעשה, אבל בשם עיריית תל-אביב או תוך שיתוף פעולה עיריית תל-אביב. שאם ראש העירייה יסכים שלפני שמפרסמים מודעות מסוג זה, כלומר- שיש בהן שימוש, נניח- לא הודעה על תשלום ארנונה או על עבודות בנייה, אלא משהו הייתי אומר- שקשור בתרבות ובאמנות. שיש סיכוי שנוסח המודעה או הצילום יפגע בציבור מסוים. הרי לא פעם אנו שומעים שנפגע ציבור דתי, נפגע ציבור אחר, נפגעים ערבים, כל סוג יכול להיפגע. שהוא יקים צוות, וזה יכול להיות חברי מועצה, זה יכול להיות אנשים – לא חברי מועצה, שהוא יבחר, שאם יש בעיה כזאת- הוא יבקש שהם יעירו את ההערות ויכשירו את העניין הזה על ידי מתן עצה. לא ווטו, אבל הצעה, כדי למנוע תקלות ממעשים יפים וטובים של העירייה כמו עריכת הערב הזה- הלילה הלבן. ואני חושב שאנו לא צריכים בשום פנים ואופן להשאיר את ההחלטה הזאת- האם לפרסם את טרומפלדור בצורה כזו או בצורה אחרת, או בכלל לפרסם באמצעותו ערב כזה, לא להשאיר את זה בידי הדובר ומשרד פרסום, אלא אנשים שיש להם מטרה אחת- לעורר כמה שיותר את היצרים של אנשים לטוב ולרע, העיקר שידבר על זה.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 8 -

ואני חושב שעיריית תל-אביב, כשהיא ניגשת לערב כזה- צריכה לחשוב ולקחת בחשבון גם ערכים ודברים אחרים. ואני מבקש מראש העירייה, אם הוא מסכים שתהיה וועדה כזאת, ואני לא רוצה שאני אהיה או מישהו ספציפי, אלא אנשים שהוא יבחר, שהוא סומך עליהם, שהם לא מעובדי העירייה והמנגנון, הרי אני מסתפק. והיה אם הוא לא מסכים וחושב שהמצב צריך להימשך כפי שהוא היום, אני מבקש לקיים על זה דיון פה במועצה. והדבר האחרון שאני רוצה לומר: אני בסופו של דבר רואה את הארוע הזה כארוע של עיריית תל-אביב.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תל אביב יפו.

מר וירשובסקי:

כן. אני בכוונה אמרתי עכשיו תל-אביב, ואני אגיד לך למה. מפני שהדובר של עיריית תל-אביב,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

טעה.

מר וירשובסקי:

טעה, בסדר. אילו זה היה בא בצורה נכונה ונאותה, לפני ציבור אנשים שמכיר את תל-אביב ואוהב אותה, היו כותבים תל-אביב יפו, ולא היו שולחים הזמנה לארוע כזה בחתימת דובר העירייה. לא דובר העירייה הוא המזמין ולא הוא בעל-הבית. ואני חושב שהוא הדבר הזה- שהוא בעצם הפה של כולנו, וכאן אני רוצה להעיר: כשהעתון פרסם תגובה של העירייה לפנייה שלי כתוב: מחוגי העירייה נמסר לנו. מה זאת אומרת מחוגי העירייה? ויסנר הגיב, אני הגבתי, אנחנו לא חוגי העירייה? לא. אנחנו לא. חוגי העירייה זה דובר העירייה. אז או שהוא מדבר בשם ראש העירייה, אז היתי רוצה שהוא יציין את זה, ואם הוא מדבר בשמו- שיציין שהוא דיבר בשמו הוא ולא בשם העירייה.

לכן, הארוע היה יפה ואני מקווה שהוא ימשיך, אבל נלמד לפחות את הלקח- למנוע מאתנו טעויות שיש בהם פגם והן אנטי חינוכיות ממדרגה ראשונה. תודה.

מר לוינטל:

יהיה על זה דיון? יש הצעה לדון.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 9 -

מר שומר- היו"ר:

לא לא, הוא הציע שני דברים : או הצעה, או

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הוא מציע דיון.

כבוד יו"ר המועצה, חברי מועצה נכבדים : אני גם קצת משועשע, אני קצת משועשע. אני קצת משועשע לאור הטונים שנאמרו כאן, ובמיוחד ממי שעומד לאורך כל השנים כחומה בצורה לטובת חופש הדיבור.

מר וירשובסקי:

אני בעד חופש הדיבור.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני יודע. לכן, כשבא מי שעומד לטובת חופש הדיבור ורוצה להקים עוד וועדת צנזורה בנוסף לכל הוועדות שיש לנו, אז אני שואל-ממה נפשך? ראשית, 10 שנים אנחנו יחד פה, ואם שגינו- זה היה במקרים ספורים בלבד. דרך אגב, ברוב המקרים, גם כשאנשים מסוגך ומסוגי- עינם לא הספיקה לראות בזמן שאולי יש מי שאמור וייפגע.

לעצם העניין של המודעה הנוכחית, אני מודה כמי שהסתובב בלילה לבן ופגש אישית הרבה מאוד אנשים, אני לא רוצה להגיד אלפי אנשים, וגם לאחר מכן, איש לא פנה אלי ואמר לי שהוא נפגע. נראה לי שיש כאן איזה משהו יותר מאשר עניין ציבורי, עניין שמישהו –תפסה עינו ורצתה להעלות אותו על פני השטח, מבלי שהוא באמת פגע באף אחד. בוודאי וודאי שדובר העירייה, לדעתי לפחות, ניסה מתוך כוונה טובה, ולקח את דמותם של אנשים שיש על שמם רחובות, ושם אותם בצורה כזאת או אחרת. סה"כ את בן-גוריון עומד על הראש- ראינו, ועכשיו יכול להגיד מישהו שכאשר משתמשים בו לעניין של לילה- לבן, עושים זילות של מי שהיה ראש הממשלה הראשון, האדם הכל כך חשוב הזה, בצורה נלוזה, בהקשר של לילה של בילויים. אני אינני יכול להביע את דעתי, אני יכול רק לבוא ולהגיד את הדבר הבא :

1. אם מישהו נפגע- אני מתנצל כאן מעל הבמה, ואם מישהו- נדרשת התנצלות בפניו, אני מוכן להתנצל בפני כל מי שנפגע, משום שלאף אחד- לא לדובר העירייה, לא לי ולא לאף אחד- היתה כוונה לפגוע באף אחד.

2. אני בכל מקרה ממליץ לא להקים עוד וועדת צנזורה, שתצטרך לדון על כל פרסום של עיריית תל-אביב, כדי להבין או לראות האם הוא פוגע, כי זאת משמעותה של ההצעה.

קריאה:

כדי לדעת מה לא.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 10 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אין ברירה, כדי לדעת מה לא- צריך להביא את כולם בפני, כך זה עובד. והיות, לאור מה שעברנו ב- 10 השנים האחרונות, כולל מרדכי- אני פונה אליך. אתה ואני עמדנו בפני מציאויות- שבהם דברים מאוד פוגעניים יחסית היו על פני השטח. היתה בזמנו תערוכה במוזיאון תל-אביב סביב העניין של ראש הממשלה- שמיר. היה, היה, שהוצג, ואנחנו שוחחנו על זה. והיו אנשים- בוגרי איך זה נקרא- החבורה הלוחמת, המשפחה הלוחמת. סליחה, המשפחה הלוחמת, שאמרו שהם מאוד נפגעים. ולמרות הפגיעה, בשם חופש האמנות- לא התערבנו. אמרנו, אני לא מתערב, לא ברפרטוארים, ולא מתערב. ואני חושב שאם אנו מסתכלים על ההסטוריה שלנו יחד, ואגב, אי אפשר – על כל דבר שקם- להקים עוד וועדה, זה רק מגדיל בירוקרטיות. לכן אני פונה אליך. אני מתכוון להוריד את זה מעל סדר היום, מפני שאין צורך בדבר הזה. שמענו את ההערה, ודובר העירייה ישתדל להבא, אני כבר אומר לך- דובר העירייה ישתדל להבא- בכל עניין שבמסגרת הפרסום אותו הוא אמור להביא, יהיה משהו הקשור בדרך כזו או אחרת לאנשים עם מוגבלויות – הוא יתייעץ אתך אישית.

מר וירשובסקי:

אני לא מדבר על אנשים עם מוגבלויות.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני לא מתכוון להקים וועדה שתחליט מה ראוי ומה לא ראוי בתחום הפרסום, עד שהדבר לא מתקיים.

מר וירשובסקי:

אני רוצה להציע לך משהו, תן לי להציע לך. אני מוכן לקבל את זה בתנאי שאתה תראה את המודעות ואתה תחליט אם זה טוב או לא טוב. אתה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

100%.

אז בוא אני אגיד לך, ועכשיו אני אגיד לך את האמת. לעתים, כשמתעורר ספק אצל אנשים, הם מגיעים. הם מגיעים אלי, הם לפעמים מגיעים אליך, הם לפעמים מגיעים למישהו אחר מחברי המועצה. רגע, אתה הצעת, אני עונה לך. תן לי לענות לך. אתה אדם מבוגר, אני חייב לכבד אותך.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 11 -

מר וירשובסקי:

אתה חייב.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני חייב ואני מכבד.

אז אני אומר לך: מגיעים ושואלים. יש מקרים מהסוג הזה שהוא אפילו לא העלה על דעתו שזה פוגע במישהו. דרך אגב, אני עד רגע זה לא מבין למה זה פוגע במישהו, אבל מאחר שאמרת לי שזה פוגע- אז אני מבין, אני אומר ברצינות. אני לא אחראי על הטעם ולא מתכוון לקבוע את הטעם, אבל לפעמים באמת באים ומתייעצים איתי, אז אני מביע את דעתי. עד היום, תאמין לי, עיריית תל-אביב בוודאי, אפשר לראות על הרקורד של 10 השנים האחרונות, מעט מאוד מקרים שנויים במחלוקת היו, ובמקום שהם היו- תמיד מצאנו את הדרך כדי לענות על צרכי הציבור. דרך אגב, אני רוצה לבוא ולומר כאן.

ק ר י א ה

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

גבי שרה בוכמן ערב טוב לך, אני שמח שגם הערב את כאן. לאחרונה היה מצעד הגאווה בתל-אביב. היה מצעד הגאווה בתל-אביב, ובכל עיר היתה מונפת עם דגליה הגאווה, ואני היתי גאה בזה שכל העיר היתה. ובאו מספר תושבים באזור מסוים ואמרו- שמע, הא. עכשיו, יש כאלה שבאים ואומרים- ייקוב הדין את ההר. יש כאלה שאומרים- ייקוב הדין את ההר, בשם חופש הדיבור יהיו הדגלים, ולא משנה אם פוגעים.

מר גלעדי:

מי אמר את זה?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

היו כאלה, היו.

מר גלעדי:

איך יכול להיות?

**פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)**

- 12 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ואני אמרתי- חבריה, כל העיר כבר קיימת, בואו נתחשב בו. החיים לא בנויים משחור ולבן, אין גם מי שיקבע את הקו. זה לא משנה איזה ועדה תעשה פה. ולכן, לטובת העניין, אני מציע להוריד את ההצעה מעל סדר היום.

מר שומר- היו"ר:

אנו הולכים להצבעה מרדכי.

מר וירשובסקי:

אני מבין מראש העירייה שהוא יראה להבא את הדברים.

מר שומר- היו"ר:

הוא אמר שהוא יראה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ובכל מקום, מאחר שלא נספיק לדון ממילא, במועצה הבאה, בשנה הבאה, אחרי הבחירות, אם תרצה להעלות מחדש- תוכל להעלות.

מר וירשובסקי:

אני מסתפק בהודעת ראש העירייה.

מר שומר- היו"ר:

לאור הודעתו של חבר המועצה עו"ד מרדכי וירשובסקי והודעתו של ראש העירייה, אנחנו מורידים את זה מסדר היום.

החלטה: הצעתו של מר וירשובסקי לסדר- ירדה מסדר היום.

מר ספיר – תכנית אסטרטגית לטיפול בפסולת:

מר ספיר:

כבוד היו"ר, ראש העירייה, חברי מועצה.
אני שמח שעד שניתנה לי הזכות לדבר- הגיעו חלק מחברי מפלגת הירוקים, אני חושב שהנושא הזה הוא מספיק חשוב כדי שגם הם ישמעו אותו.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 13 -

הנושא הוא בעצם שאיגוד ערים דן לתברואה שאני עומד בראשו, התחיל בימים אלה לשקוד על הכנת תכנית אסטרטגית לטיפול בפסולת בגוש דן, ואני מדבר על פסולת מוצקה. כשהתכנית הזאת תכלול גם את הנושא של הפרדה במקור-בבתים, וגם את הנושא של טיפולים מתקדמים ומשתלבים לאחר מכן בפארק המחזור-שכבר פועל באתר. כפי שידוע לכם, בחירייה, בפארק המחזור, פועלים כבר, הדס, זה לא מעניין?

גב' שכנאי:

מאוד. אני יודעת שאתה מקדם את הפרוייקט הזה, אני מכירה אותו לעומק ואני מברכת אותך עליו.

מר ספיר:

תודה.

בפארק המחזור בחירייה פעילים כבר ופועלים מספר מתקנים, והחשוב שבהם הוא מתקן של חברת "חץ אקולוגיה". טכנולוגיה ישראלית- כחול לבן. אני יכול לומר לכם שבשורה התחתונה, לפני שלושה ימים אימצה ממשלת אוסטרליה את המתקן הזה, כשהאוסטרלים נחשבים לאחת המדינות המתקדמות בעולם בנושא טיפול בפסולת, כטכנולוגיה המובילה לטיפול בפסולת בסידני. הוקם מתקן, ולפני 4 ימים השתתף ראש העיר של סידני והשתתפו נציגי הממשלה, והם שיבחו את המתקן הזה מפה ועד הודעה חדשה. ראיתי את הקלטת שהביאו לי מסידני הבוקר, והמתקן הזה יפעל בסידני בהקף של 300 טון ליום, ואין ספק שהוא מהווה פריצת דרך מאוד משמעותית בנושא הטיפול בפסולת- גם בארץ וגם בעולם. המתקן הזה, המתקן של "חץ אקולוגיה" הוא נמצא גם ב-FINAL FOUR בלוס-אנג'לס, ולא ה-FINAL FOUR של הכדורסל, אלא ב-FINAL FOUR של הטכנולוגיות, וכפי שידוע לכם, ואני מניח שידוע- לפחות לחלק מאתנו, שגם לוס אנג'לס/קליפורניה הם אחד האזורים המתקדמים בעולם לטיפול בפסולת, בעיקר בנושא של הפרדה ומיון.

מתקן נוסף שכבר פועל אצלנו הוא מתקן של חברת T.G.E – טכנולוגיה של גזיפיקציה. מדובר בהתכה בטמפרטורות נמוכות יחסית למתקני שריפה, ללא פליטות מסוכנות.

מתקנים נוספים שהם ה-WET LENS – שנועדו לטהר את התשתיפים הנוזלים של הפסולת. מתקן למחזור פסולת בנין, ומתקנים נוספים- שלא נרבה את הדיבור.

לעניינינו: ההפרה במקור: חלק מהתכנית האסטרטגית לטיפול בפסולת בגוש דן נועדה בראש ובראשונה לייצר חמרי גלם איכותיים ברמה גבוהה לתעשיית המחזור. ובמקביל, אנחנו רוצים לייצר חמרי גלם ברמות שונות של איכות, שישתכרנו עם הטיפולים המתקדמים לאחר מכן, בפארק המחזור.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 14 -

ברוב הערים בגרמניה, אנחנו לפעמים נוסעים לחו"ל, מגיעים לערים כמו בגרמניה ובמדינות אחרות, ואנו פתאום רואים שיש למשל בבתים, 4 הפרדות או 5 הפרדות של סוגים שונים של פסולת, וברחובות עוד 3-4 הפרדות, ואנו חושבים - הנה - הגענו למדינה מתקדמת ונאורה, ואכן גרמניה היא מדינה מתקדמת ונאורה. אבל יש לי סוד לגלות לכם, ואולי אתם לא יודעים, ואני מניח שיש מעט מאוד אנשים שידעו - שגם הגרמנים היום, הדס, מתחילים לחשוב שוב - האם זה כדאי ונכון להפריד במקור את כל אותן הפרדות שהם מפרידים.

גב' שכנאי:

ולשרוף את האשפה.

מר ספיר:

הסיבה הראשונה שהם חושבים כך היא – משום שמסתבר שגם הגרמנים לא מפרידים כמו שצריך. גם הגרמנים לא עושים את ההפרדה כמו שצריך - גם בבתים וגם ברחובות. הסיבה השניה, ש-20-30 השנים האחרונות-שהם עוסקים בנושא של הפרדה בבתים,

מר שומר-היו"ר:

הם עשו כבר הפרדה.

מר ספיר:

מסתבר שהשינויים הטכנולוגיים הם כל כך משמעותיים, שמתקני המיון האוטומטיים בפארק המחזור, המיון האוטומטי- המכני- עושה את זה בצורה הרבה יותר טובה.

גב' שכנאי:

עם הלייזר?

מר ספיר:

עם האינפרה-אדום. האינפרה-אדום הוא בעצם המהפך של השנתיים-שלוש האחרונות, הוא בעצם עשה מהפך גדול מאוד בכל הנושא של הפרדה.

מה קורה? משלמים הרבה מאוד כסף על הפרדה במקור מבחינת האיסוף וכד', וכל מה שקשור לזה, ואחרי זה לוקחים את אותו חומר שמפרידים במקור ומעבירים אותו למתקני מיון בפארק המחזור, אוטומטיים, ובעצם משלמים פעמיים. והיום הציבור בגרמניה, בעיקר הירוקים, כשהירוקים בגרמניה- מסתבר שהם אחראים גם על איכות סביבה וגם על הגנת הצרכן. הם בשני כובעים. בכובע של איכות הסביבה הם שואלים- מה פתאום? צריך מתקנים מתקדמים וכו' וכו',

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 15 -

ובכובע השני- איך יכול להיות שהציבור משלם פעמיים? למה הציבור צריך לשלם גם על הפרדה במקור ביד אחת, וגם על זה שאחר כך לוקחים את אותם סוגים של פסולת ושוב ממיינים אותם.

גב' שכנאי:

לא סיפרת שהפרדה באינפרה אדום עולה EURO 100 לטון, שזה בערך פי 3 ממה שאנו משלמים בארץ.

מר ספיר:

אבל מסתבר שאת חייבת להביא את מה שאת מפרידה בבתים- שוב לאותה טכנולוגיה. את עושה את זה פעמיים. את לא מצליחה להפריד כמו שצריך. את צריכה להגיע לאיכויות גבוהות. את צריכה להפריד בקבוקי פלסטיק בנפרד וסוגים שונים של פלסטיק בנפרד, ואת זה המכונה יודעת לעשות.

גב' שכנאי:

לכן הטכנולוגיה הזאת היא מאוד מאוד יקרה עדיין.

מר ספיר:

לכן, היום החשיבה היא בגרמניה, בעיקר מצד ארגוני הסביבה- לנסות לראות איך עושים הפרדה במקור שהיא חכמה, לא להפריד ל-7-8- תאים או תיבות או הפרדות או מיונים, אלא לנסות להגיע לסביבות 3 מיונים. כלומר, להפריד נייר- שהוא חומר איכותי והערך שלו הוא מאוד גבוה, ולהפריד את ההפרדה הבאה לפסולת יבשה ולפסולת רטובה. ואז להגיע לרמה כזאת שאפשר לחבר בעצם בין ההפרדה במקור לבין הפתרונות שיבואו אחר כך והם פתרונות הקצה. כאשר אנו מדברים על פתרונות קצה- אנו צריכים לחשוב מה עושים עם הזבל. בסדר, הפרדנו, מה עושים אתו? צריך למצוא פתרונות קצה. ולכן היום המילה המרכזית ביותר בטיפול בפסולת בעולם היא טיפול משולב, והיות שבעיקר בעולם, ובעולם המערבי, בעיקר באירופה, לא עושים קומפוסט מחומר אורגני. למה לא עושים? סיבה מאוד מורכבת. מסתבר שוב שההפרדות במקור לא טובות, ולכן נכנסות לפסולת האורגנית מתכות כבדות ויוצרות זיהום, ולכן אי אפשר לעשות מהפסולת האורגנית קומפוסט. ולכן באירופה הפסיקו לעשות קומפוסט מהפסולת האורגנית בהרבה מאוד מקומות, בעיקר בגרמניה, יש חוקים שאוסרים על זה, והם היום פשוט מייבשים את הפסולת, מעקרים אותה ואז מטמינים אותה.

היום בעצם הטיפול המתקדם, בעיקר בנושא החומר היבש, כולל בעיקר שלושה חלקים. המרכיב הראשון הוא באמת חמרים איכותיים- להפרדה של פלסטיק, זכוכית ונייר.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 16 -

החומר הנחות יותר, אחרי שמפרידים את כל החמרים האיכותיים, הולך לטכנולוגיה שנקראת R.D.F, שהיא טכנולוגיה מאוד מעניינת, היא בעצם לוקחת את החלק היבש שהוא יותר נחות- לאחר שמוציאים את החלקים שאפשר למחזר אותם, ועושה ממנו חומר שמחליף את הדלק, את ה-PECK TOK במתקני יצור מלט. זו טכנולוגיה שהיא פחות מזהמת בצורה משמעותית מהדלק הרגיל, מהדלק שמשתמשים בו היום, והוא הרבה יותר יעיל כאנרגיה חילופית, ובעולם היום אנו יודעים שמילת המפתח היא אנרגיה חילופית. מסמנים לי כאן שאני צריך לסיים, אז משפט אחרון.

גב' להבי:

מה ההצעה?

מר ספיר:

בדיוק נכנסת כשהתחלתי לדבר, ואולי לא שמת לב. אמרתי שאיגוד ערים דן לתברואה עומד, או בימים אלה שוקד על הכנת תכנית אסטרטגית לטיפול בפסולת- שתהיה מורכבת גם מהפרדה במקור, בשילוב של מתקנים מתקדמים בפארק המחזור, ואנו נצטרך שיתוף פעולה של כל הרשויות המוניציפאליות, בעיקר הרשויות שהן חברות באיגוד- למהלך הזה. וההצעה שלי היא בעצם לקיים דיון אצלנו על הנושא הזה, לאחר שנגבש את כל האסטרטגיה של עיריית תל-אביב.

מר שומר- היו"ר:

אצלנו- זה במועצה?

מר ספיר:

אצלנו זה בהנהלה קודם כל, ולהציג את הדברים יחד עם אנשי המקצוע, ולאחר מכן לראות איך אנו מתקדמים הלאה בנושא של השיפור והשילוב בין עיריית תל-אביב והרשויות האחרות, אולי מכרזים משותפים לאיסוף, אולי מתן יתרון לגודל בכל מיני פרויקטים, ולנסות להגיע למצב שבו אנו כרשות נהיה משולבים בפתרון המשולב של איגוד ערים דן לתברואה. זו בעצם ההצעה.

גב' שכנאי:

אני לא חברת הנהלה דורון, זה לא הצעה לסדר של ההנהלה. אני רוצה- או שנדון פה, או שלא.

מר ספיר:

זו ההצעה שלי.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 17 -

גב' להבי:

מה ההצעה למועצה?

מר לוינטל:

מה ההצעה לסדר?

מר שומר-היו"ר:

הדס, רצית משהו להגיד.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מה מה? לא מדברים בהצעות לסדר.

גב' שכנאי:

הוא לא הציע הצעה לסדר.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הוא כן הציע הצעה לסדר. הוא הציע.

תקשיבי. שבי בבקשה. על פי הנוהל החדש, תקראי את הנוהל של הצעות לסדר. להרגע, להרגע
חבר'ה, מה קרה? על פי הנוהל החדש רשאי חבר מועצה להעלות הצעה להעביר את הצעתו להצעה
לדיון בהנהלה.

גב' שכנאי:

אני לא חברה בהנהלה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

נכון. את רשאית להתנגד. זה מה שהוא הציע, ואנחנו נצביע על הצעתו.

מר לוינטל:

אבל אני לא מבין, זו הצעה לסדר במועצה, למה הוא מציע לגוף אחר?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני אסביר.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 18 -

מר בן-שושן:

זה אפשרי.

מר לוינטל:

איך זה אפשרי?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תקרא את הנוהל החדש.

מר לוינטל:

איזה נוהל? את החוק.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

את החוק החדש.

מר שומר-היו"ר:

יצא חוק.

מר לוינטל:

שמאפשר?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כן. תקנון החדש של המועצה שאושר, שמדבר בהצעה לסדר. נכון, זה קשה להתרגל, שניתן להעביר,

מר לוינטל:

בכנסת?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כן.

מר שומר-היו"ר:

כן.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 19 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כבוד העו"ד רון לוינטל.

מר לוינטל:

לא הכרתי את החוק החדש, הגרוע הזה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מסכים שלא הכרת, זה נוהל חדש, למרות שהוא הועבר, למיטב ידיעתי, לכל חברי המועצה. אני ממליץ לך לקרוא אותו, ועל פי הנוהל החדש פעל סגן ראש העירייה וביקש להעביר את הנושא לישיבת הנהלה, ועכשיו אנו נצביע. אני מציע לאשר את העניין לדיון בוועדת הנהלה. דרך אגב, כך ראוי ונכון בנושא כזה, שממילא הוא נושא מקצועי, שבמסגרת הדיון צריך להכין אותו,

מר לוינטל:

מה עם כל החברים?

אדוני ראש העיר, הוא חבר ועדת הנהלה, למה הוא לא מביא את זה לשם? למה לבזבז את הזמן פה?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הוא רצה ליידע את המועצה.

במסגרת הדיון הזה צריך להביא נתונים, צריך להביא עלויות,

מר לוינטל:

שיביא את זה לוועדת ההנהלה, למה זה מעניין אותנו?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

וכך ייעשה.

מר שומר- היו"ר:

הדס, רק מהמקום, אחרי ראש העירייה.

עו"ד סלמן:

לא, היא יכולה לעלות.

תעלי, תעלי.

**פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)**

- 20 -

מר שומר- היו"ר:

תעלי, הדס.

קריאה:

גם אני יכול?

מר שומר- היו"ר:

לא לא, רק היא. היועץ המשפטי אישר את זה.

גב' שכנאי:

יש לי שתי הערות.

דבר ראשון, אני כחברת מועצה שהנושא הזה מאוד מאוד מעניין אותה, וכפי שראית דורון- אני שולטת בחומר, לא כמוך אבל די קרוב אליך, חושבת שהנושא הזה צריך להיות בדיון שלפחות גם אני אשתתף בו,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

את רוצה להיות מוזמנת לדיון? אני אזמין אותך.

גב' שכנאי:

ועוד חברי מועצה אחרים שנמצאים כאן בחדר והם לא חברי הנהלה- וישמחו להשתתף.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אין שום בעיה.

מר שומר- היו"ר:

יוזמנו.

גב' שכנאי:

לכן אני מבקשת שהדיון הספציפי הזה יתקיים בעצם במתכונת של פורום מועצה, ובעצם נזמין את כל חברי המועצה להנהלת העירייה.
זה דבר ראשון.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מקובל.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 21 -

מר שומר- היו"ר:

בסדר. מקובל.

גב' שכנאי:

זה דבר ראשון.

דבר שני: עד שיקרה התהליך שאתה הצעת אני מניחה שיעברו- אם לא חודשים, לפחות כמה שנים.

מר ספיר:

לא.

גב' שכנאי:

דורון, זה תהליך מורכב, שישבתי על זה עם בכירים,

מר גלעדי:

את מדברת על הדיון או על המסקנות?

גב' שכנאי:

אני לא מדברת- לא על זה ולא על זה, אם תיתן לי לסיים- תישמע. תודה.
מדובר בתהליך שיקח חודשים-עד שנאפיין את הצרכים של העיר, איך עושים הפרדה במקור לתושבי העיר, איך זה עובר לחירייה וכיו"ב. אני חושבת שבתקופת הביניים ואולי גם לתקופה ארוכה יותר, והצעתי את זה גם לאנשים בכירים במחלקת התברואה של העירייה, שנקים מרכזי מחזור שמדברים על מחזור שמתקיים בין כה וכה- כמו שאתה דיברת עליו, כמו נייר עתון, כמו פלסטיק, כמו מוצרי חשמל אלקטרוניים, כמו בגדים וכיו"ב- אשר יהיו מונחים בקרנות רחוב, במקומות שלא מפריעים- בכל שכונה ושכונה בעיר, כפי שכבר קיים היום ב-18 מוקדים בעיר. הצעתי את זה ואני מקווה שנצליח ליישם את זה, כי בלי קשר לכך שאתה מקדם את התכנית הגדולה, ותבורך,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

זה ילך במקביל, ונשתדל- כמו שדברו אתו.

גב' שכנאי:

O.K תודה.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 22 -

מר שומר- היו"ר:

אם כולם,

מר לוינטל:

לא כולם.

מר שומר- היו"ר:

לא כולם.

מר בן שושן:

חברים, אנו ניגשים להצבעה לקיים את הדיון בנושא בפורום מועצה.
מי בעד?

גב' להבי:

יש לי רק שאלה, הבהרה. זה הצעה לסדר רביעית בנושא פסולת בניין, פסולת בכלל. לך היתה
הצעה אחת, לי היתה הצעה אחת, להדס היתה הצעה,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

נו, אז מה הבעיה?

גב' להבי:

עוד לא קיימנו מאז ההצעה הראשונה- שהיתה בתחילת הקדנציה, עוד לא קיימנו אף פעם דיון
בנושא הזה בהנהלה.

מר שומר- היו"ר:

בסדר, בסדר.

מר בן שושן:

אנחנו ניגשים להצבעה.
מי בעד?

קריאה:

שמית.

**פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)**

- 23 -

מר שומר- היו"ר:

שמית, תגיד.

ה צ ב ע ה			
	נמנעים ה"ה:	נגד ה"ה:	בעד ה"ה:
1.	אין	לוינטל	שומר
2.			חולדאי
3.			ספיר
4.			גלעד
5.			דרורי
6.			וולך
7.			אבי-גיא
8.			מוזס
9.			חושן
10.			דיין
11.			פנקס
12.			להבי
13.			לוברט
14.			זעפראני
15.			מסלאווי
16.			אטיאס
17.			דקל
18.			שכנאי
19.			וירשובסקי

בעד – 19 חברי מועצה, נגד – 1 חבר מועצה נמנעים- אין

החלטה: הוחלט להעביר את הנושא לדיון בפורום מועצה.

קריאה מהקהל:

סליחה, אני מתפרץ ברשות, אני מקווה שאני מתפרץ ברשותך.

מר שומר- היו"ר:

לא לא, אין אין אין.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 24 -

עו"ד סלמן:

לא קיבלת רשות להתפרץ.

קריאה מהקהל:

הוא רוצה לשאול שאלה.

מר שומר- היו"ר:

לא לא, אין לקהל.

קריאה מהקהל:

אנחנו כאן נציגי שכונת המשתלה, והבנתי שאנו מקבלים רשות הדיבור.

מר שומר- היו"ר:

לא לא.

מר בן-שושן:

ממש לא.

מר שומר- היו"ר:

מה פתאום? לפי איזה נוהל?

קריאה מהקהל:

אנחנו מבקשים.

מר שומר- היו"ר:

לא לא, אתה מבקש, אבל אין אישור לקהל לדבר, עם כל הכבוד.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תראו, אני לא יודע ממי קיבלתם. פנו אלי מטעם אנשי ועד המשתלה וקיבלתם תשובה שביום רביעי אני נפגש עם נציגות שלכם. במועצת העיר קהל לא מדבר.

מר שומר- היו"ר:

נכון.

**פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)**

- 25 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ואני לא יודע מי אמר לכם את הדבר הזה. אני לא יודע מי אמר לכם. אין זכות דיבור לקהל במועצת העיר, לא ניתן לתת- על פי החוק. זה הכל.

ק ר י א ו ת מהקהל

מר שומר- היו"ר:

קיבלתם תשובה מראש העירייה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני לא יודע מה זה- היא תהיה פוריה, אני מקווה שהיא תהיה פורייה, זה תלוי בך. אני לא יודע מה קורה בפגישות, אבל לא מדברים במועצת העיר.

מר שומר- היו"ר:

אין דיבורים מהקהל, אני מצטער, אני לא יודע מי אמר לך.

קריאה מהקהל:

רק שנייה.

מר שומר- היו"ר:

אל תתווכחו ביניכם.

קריאה מהקהל:

אני מבין שהנוהל הוא שאין זכות לקהל במועצת העיר.

מר שומר- היו"ר:

אתם מופיעים, נקודה, אתם לא שואלים שום שאלות ושום הבהרות.

קריאה מהקהל:

אנחנו מבקשים לשקול במקרה הזה, בכל זאת לתת לנו זכות דיבור,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 26 -

מר שומר- היו"ר:

לא ניתן לעשות .

קריאה:

זו בעיה יוצאת דופן.

מר שומר- היו"ר:

אתה צודק. כל מקרה הוא יוצא דופן, לא ניתן. זה ההוראות, נקודה. אין פה מה לדבר.

מר לוינטל-התנהלות ראש עירייה ללא אופוזיציה-סכנה לדמוקרטיה המוניציפלית:

מר לוינטל:

אני באתי לדבר, אנחנו ככה פחות או יותר בתום תקופת הקדנציה של המועצה הנוכחית, שהולכת להתפזר בתוך כ-4 חודשים, ואני ביקשתי לדבר ולהעלות בנושא לסדר היום- שידון כאן, את העדר האופוזיציה. אני לא מתכוון העדר אופוזיציה מספרית, אלא את העדר האופוזיציה הרעיונית. אני חושב שחברים שנמצאים כאן ונבחרו, אמורים לבוא לישיבות ולדון ולחשוב ולשאול שאלות ולדבר על הנושאים, ולא לקבל אותם כדבר מוכתב מראש וקיים. אז יש אנשים שממש ממותגים כחלק מהאופוזיציה, לא רבים. אבל גם האחרים שנמצאים- יש להם הזכות לשאול שאלות, לברר דברים. אני יושב עם האנשים שנמצאים כאן- קרוב ל-5 שנים, יש כאן אנשים שמעולם לא הגישו ולו שאילתא אחת. אף לא שאילתא אחת! ואני שואל את עצמי: הכל כל כך ברור לאנשים האלה? אין להם שום דבר מה לשאול? שום מסמך שהם רוצים להתעניין בו? שום דבר? הכל ברור? כל החומר שמגיע אליהם, כל מה שמתרחש בעירייה ידוע להם ב-100% כך שאין אף שאילתא? אני תוהה לגבי הצעות לסדר יום. עומדים כאן אנשים, מדברים כ-10 דקות על נושא, נושא שחשוב להם לכאורה או לא לכאורה, כמו שהרגע ראינו אגב במקרה של דורון ספיר. ראיתי את זה בפעם הקודמת או פעם לפנייה- במקרה של פאר ויסנר עם גז החממה, ראיתי את זה במקרה של אורנה בנאי עם ענייני החיות למיניהם, ראיתי את זה קודם ואחר כך. ואחרי שהם גומרים לדבר את ה-10 דקות, שזו הצעה לסדר היום של המועצה, וגם אם עבר איזהשהו תיקון לחוק שאפשר להעביר את זה גם למקום אחר, הבסיס הוא שזה אמור להיות במועצה. ואז מציע להם ראש העיר, ללא דיון, שלא להעלות את זה לסדר היום, והם מקבלים את ההצעה. אפילו אותם אנשים שהציעו את ההצעה לסדר היום, הם בעצמם מצביעים בתום 10 דקות של התלהבות ועיניים בורקות, הם בעצמם לא מצביעים על ההצעה שהם בעצמם הציעו. אז בשביל מה המשחק הזה? לו היה פה קהל בהיקף של מאות אנשים- היתי מבין שזה נותן משהו, שזה עוזר, שמצלמים את זה וזה מופיע בערוץ 2 בשידור חי. אבל אני פשוט לא מבין מה נותן לאנשים לדבר כאן 10 דקות, ואחר כך להסכים בעצמם להוריד את ההצעה של עצמם מסדר היום?! או לחילופין- לעמוד כאן ולדבר

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 27 -

בפני 30 איש, ובסוף התהליך להסכים להעביר את זה לוועדת הנהלה- שמונה 5-6 אנשים, כאשר האנשים פה לא נמצאים ולא יכולים להגיב, וכאשר הדברים מגיעים מוועדת הנהלה או ממקום אחר ורוצים לדון בהם, אז נוזפים פה חלק מחברי המועצה: מה יש לדון? זה כבר נדון, רק צריך לאשר את זה.

או ההמצאה המדהימה הזאת שמגיע באמת פרס למי שהמציא אותה, שנקראת פורום מועצה. מכנסים אנשים באחד מחדרי העירייה לאיזהשהו סוג של יום עיון- לא חשוב, לא משמעותי, חסר ערך, שאין שום חשיבות לנוכחות בו. שהפרוטוקול שלו יוצא או לא יוצא- זה לא משנה, שאין לזה שום משמעות בשום מקום, והם באים על סיפוקם- היה פורום מועצה. מה זה פורום מועצה? האם משהו חזר מפורום מועצה לדיון פה? לא. פורום מועצה וועדת הנהלה אלה בתי קברות לרעיונות. שום דבר לא חוזר משם.

יש ל-10 חברים ביחד כאן, שחושבים שנושא מסוים הוא חשוב, הזכות להגיש חתימותיהם ולהעלות ביחד נושא לדיון. לא הצעה לנושא, נושא שנדון. אין פה 10 חברים שמוכנים לעשות את זה, לחתום ביחד על נושא.

אני רואה אנשים מצביעים ללא מחשבה, ללא קריאת החומר. הם לא קוראים את החומר שעליו הם מצביעים. לפעמים היד נשארת באוויר ועוברים כך את כל רשימת הנושאים. איך אני יודע? אני יודע, כאשר מגיע חוק עזר עירוני- לא מגיע כל החוק, מגיע רק הסעיף הקטן שמתקנים. אנו רואים דף שכתוב עליו- בסעיף 4 ג', במקום מנוע יהיה כתוב מנוע דו כיווני. זהו! לא כתוב באיזה הקשר, באיזה קונטקסט, לא צריך גם, כי ישר מצביעים על זה.

עו"ד סלמן:

זה לא נכון.

מר לוינטל:

אנשים לא עוברים ורואים.

מאז שאני הערתי התחילו להביא גם את החוק, בישיבה הקודמת הביאו פעם ראשונה חוק עזר עירוני, ואני גם זה ששואל מה יש בו.

עו"ד סלמן:

מאז שאני פה מגיע החומר המלא.

מר לוינטל:

ככלל, גם אין פה חקיקת חוק עזר. הרי אחת האפשרויות של חברי מועצה זה לחוקק חוקי עזר. חוקי עזר זה לא משהו שמגיע בדף מהיועץ המשפטי ומצביעים עליו בהכרח, זה יכול להיות גם

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 28 -

משהו שחברי מועצה מציעים. אין חיה כזאת. אין פה חוקי עזר שמציעים. כאשר אני הצעתי חוק עזר אחד והגשתי אותו, אמר לי ראש העיר: לא זו הדרך. מהי הדרך? הדרך היא לקבל הצעות חוק עזר שמגיעות כבר מיועץ משפטי ולהצביע עליהן כמו שהן. זאת הדרך!

אני רואה בצער שראש העיר הרגיל את החברים פה שהגוף הזה רק מאשרר החלטות ולא מחליט. כאילו המועצה היא לא פורום לדיונים, כאילו לא בחרו 30 חברים שצריכים לדון ולחשוב ולשאול- כשכל אחד מייצג איזה מגזר אחר. לא לא לא. זה לא המקום- אומר לי ראש העיר. המקום הוא בפורום מועצה, בוועדה כזו, בכל מיני גופים שהם פשוט לא קיימים בחוק אפילו.

כל נושא שעולה- לא מתאים, או לא נכון, או לא בזמן. וגם כשצריך פה לאשרר פרוטוקול של ועדת נכסים או ועדת כספים או ועדת מכרזים, אומרים לי בדיון כאן: למה אתה בא עם זה עכשיו? או - עכשיו זה לא הזמן, כאילו המועצה זה לא הזמן.

אני פעם אחת הגעתי לדיון שנערך בישיבת מועצה בשעה 16.30 משום שהתעכבתי בבית משפט, וכאשר הגעתי ב-16.30 – הדיון כבר הסתיים. משום שאחרתי לא היה מישהו אחר ששאל שאלות, ולכן הדיון כבר הסתיים כאשר הגעתי.

אני חושב שההתנהלות של החברים פה היא סוג של איזה כניעה מרצון לסוג של דמוקרטיה לכאורה. זו התנהלות בלי ביקורת, וביקורת יכולה גם לשמש את ראש העיר, ביקורת זה לא בהכרח דבר שלילי, כי ראש העיר יכול היה גם לשמוע עוד דעה לא קנויה, עוד מחשבה, עוד אמירה.

אני חושב שעל הרקע הזה, זה לא מפליא שאחוז ההצבעה הולך ונהיה נמוך מפעם לפעם, מפני שהציבור חש ניכור אל המפלגות ואל המועמדים ואל המצעים, משום שהוא רואה את הנעשה, ובחלקו גם לא רואה כלום שנעשה.

ועל כן אני ביקשתי שנקיים כאן דיון, דיון שהמועצה הזאת צריכה לקיים, על תפקוד חברי המועצה ועל ההתנהלות של חברי המועצה, ועל כך שנמחקה רוח החיים של המועצה, ועל המחסור ב- לא אופוזיציה פורמלית כמו באופוזיציה אישית, ביקורת עניינית של חברי מועצה, שאו בחלקם מפחדים לדבר, או בחלקם אין להם מה להגיד- כי לא קראו בכלל את החומר שעולה לדיון, או שהם פשוט סתם כאן, פשוט נמצאים כאן סתם, כמו הכסאות שלפני. ואני מבקש שנקיים על זה דיון ברצינות, משום שהולכות להיות בחירות עוד כמה חודשים, וחשוב שתהיה פה גם אופוזיציה, אבל חשוב שגם מי שיהיה בקואליציה יהיה מישהו עם שכל ועם מחשבה, ושאחוז ההצבעה- שדקדק פעם שעברה את ה-23% בלבד ושירד עכשיו וודאי עוד, לא ימשיך לרדת בגלל חוסר אמון מוחלט שהציבור רוכש לאנשים שיושבים כאן- בגלל האלם שלהם. לכן אני מבקש לקיים אתכם דיון בנושא הזה.

מר שומר- היו"ר:

תודה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)**

- 29 -

מר מסלאווי:

השאלה לאיזו קדנציה.

מר שומר- היו"ר:

ראש העירייה רוצה משהו? אם לא אנחנו ניגשים. איפה ראש העירייה?

מר לוינטל:

חוסר התשובה הוא התשובה.

מר שומר- היו"ר:

לא.

מר לוינטל:

מחוסר התשובה נובעת התשובה.

מר שומר- היו"ר:

ראש העירייה רוצה? איפה הוא גלילה? הוא בא?

מר לוינטל:

אני מקווה שהוא שמע חלק.

מר וירשובסקי:

אדוני היו"ר, זה מתקשר לדברים שאני אמרתי באחת מהישיבות הקודמות לגבי החוק החדש שמתגבש בכנסת, שיחליש עוד יותר את מעמדם של חברי המועצה. אני חושב שצריך לדון על זה.

מר שומר- היו"ר:

טוב . תודה.

גב' להבי:

אני מבקשת באותה הזדמנות לדון באפשרות להציג מצגות במסגרת המועצה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תראי, את יכולה להחליט מה שאת רוצה, כל זמן שזה בניגוד לחוק- את לא יכולה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)**

- 30 -

גב' להבי:

זה לא בניגוד לחוק.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תני לי רגע.

מר לוינטל:

איפה כתוב בחוק שאסור מצגות?

גב' להבי:

איפה כתוב בחוק שאי אפשר להציג מצגות?

מר לוינטל:

אתה יכול להגיד שנדון בפורום הזה, בפורום ההוא, אבל פה זה המקום לדון.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני רוצה לבוא ולהגיד כך: מר לוינטל, אין בן-אדם מחברי המועצה שרוצה אינפורמציה ואין לו את האינפורמציה. אין בן-אדם- שיכול לבוא גם במסגרת הדיונים המתקיימים במסגרת העירייה, הן בוועדת בניין עיר והן בוועדת מכרזים והם בכל גורם של העירייה- כדי להביע,

מר לוינטל:

וועדת מכרזים?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

במוסדות הפרלמנטריים של העיר תל-אביב יפו. יש מוסדות נבחרים שמועצת העיר קבעה אותם ובהם מתקיימים דיונים שבמסגרתם כל אחד רשאי להביע את דעתו. יותר מזה: כל אחד שמבקש אינפורמציה, ובאופן שוטף כל הזמן מקבלים אינפורמציה. אלא מאי? ישנם לפעמים חברי מועצה- שלקראת המועצה בנושא מסוים- כדי להעלות אותו, פתאום קופצים ומבקשים לדון בנושא- שמסגרת הדיון צריכה להיות למשל בוועדת בניין ערים, או בוועדת מכרזים, או באותה וועדה. ויותר מזה: כששם כל הנתונים גלויים- האורך, הרוחב, המשקל, המחיר, הנושאים הסטטוטוריים. אנחנו עוסקים בנושאים מקצועיים. ולכן יש לנו תהליכים שמייצרים מציאות – עד שדברים מגיעים להחלטה. בכל מועצת עיר, בכל וועדת כספים אנו מחליטים על כמות כזאת של פרטים- שאילו על כל אחד מהם הינו מקיימים את הדיון של חצי שעה, הינו מקיימים כל הזמן

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 31 -

דיונים ומייתרים את העובדה שיש תהליך מובנה של איך מבצעים במערכת הדמוקרטית את העבודה. בדמוקרטיה- אתה רשאי להביע את דעתך לא רק במועצת העיר. אתה רשאי להביע את דעתך בפומבי. הנה, יש כאן כתבים שמקשיבים לך ומעלים את כל הצעותיך האופוזיציוניות, והביאו אותן לידיעת הציבור. במועצה הזאת יושבים אנשים- שעל פי מיטב ידיעתם, השקפתם ושיקול דעתם- שלפעמים הוא שונה משלך, מצביעים על הנושאים השונים, וזה לא מוצא חן בעיניך. העובדה שאתה בחרת להיות אופוזיציה- היא בחירה שלך, כולל העובדה שיש לפעמים חברי קואליציה שמעלים נושאים כאלה ואחרים לדיון כזה או אחר, ומקבלים את המענה, אם במסגרת הזאת או האחרת.

ולכן, אם הדיון הוא על זה שצריכה להיות אופוזיציה, אני מקבל שצריכה להיות אופוזיציה.

מר וירשובסקי:

אתה רוצה שתהיה אופוזיציה בקואליציה עצמה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא, אני לא רוצה. אני אומר-בדמוקרטיה- אופוזיציה וקואליציה היא בחירה של אלה שנבחרו להיות במוסד המחוקק, והם מחליטים- האם הם רוצים להיות באופוזיציה ולהצטרף למדיניות הקיימת, או להתנגד לה. כך זה עובד.

מר דרורי:

זאת הדמוקרטיה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

זאת הדמוקרטיה.

ולכן העובדה שיש אופוזיציה קטנה, או בבקשה, תרשום.

גילה לפני כן שאלו. קיבלת אה.

קודם הוא שאל אם אנחנו רושמים אם את מגיעה. שאלתי אותו – למה הוא צריך ב-4 החודשים האחרונים לעשות את כל המדידות, החבר שלך.

ברוכה הבאה גילה. ברוכה הבאה.

זהו. ומרגע זה, מאחר שהאופוזיציה תוגברה, אז אני מציע להוריד את ההצעה מעל סדר היום.

מר בן-שושן:

אנחנו עוברים להצבעה.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 32 -

מר לוינטל:

שמית.

מר בן-שושן:

מי בעד הצעת ראש העירייה-להוריד את ההצעה מסדר היום.

גב' הרץ:

את הצעת האופוזיציה.

מר שומר-היו"ר:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- | | |
|----|--------|
| 1. | שומר |
| 2. | חולדאי |
| 3. | ספיר |
| 4. | ולוך |

שייקה, מה אתך?

קריאה:

הוא לא מצביע.

מר שומר-היו"ר:

ה צ ב ע ה- המשך

בעד ה"ה:

- | | |
|----|-------|
| 5. | מוזס |
| 6. | דיין |
| 7. | עזרא |
| 8. | לוברט |
| 9. | שביט |

מר בן שושן:

מי נגד?

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 33 -

מר לוינטל:

נגד להוריד.

מר בן שושן:

נגד הצעת ראש העירייה.

מר שומר-היר:

נגד להוריד.

גב' להבי:

מי בעד הצעת רון לוינטל.

מר בן-שושן:

סליחה. מי בעד ההצעה של רון לוינטל:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- | | |
|----|--------|
| 1. | להבי |
| 2. | לוי |
| 3. | אטיאס |
| 4. | הרץ |
| 5. | לוינטל |
| 6. | שכנאי |

נמנעים ה"ה:

- | | |
|----|----------|
| 1. | דקל |
| 2. | וישובסקי |

מה תוצאות ההצבעה?

9 בעד הצעת ראש העירייה, 6 בעד ההצעה של רון לוינטל, התקבלה הצעתו של ראש העירייה.

מר לוינטל:

אני רק רוצה לדעת אם זה 9.

גב' הרץ:

זה הצעה אחת?

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 34 -

מר בן שושן:

זה אותו נושא- שהועמדו שתי הצעות, הצעה מול הצעה. הצעת ראש העירייה והצעתו של רון לוינטל, וזה בוצע שמית. 9 בסה"כ מניין הספירה,

מר לוינטל:

אני רוצה לדעת את ה-9 שבעד.

מר בן-שושן:

רון, תמתיך שנייה. סה"כ מניין הספירה- 9 בעד הצעת ראש העירייה, 6 בעד הצעתך, לאור זאת- הצעתו של ראש העירייה התקבלה.

מר לוינטל:

אני רק רוצה לדעת מיהם ה-9 שהצביעו בעד.

מר בן שושן:

אתה תראה את זה בפרוטוקול.

מר לוינטל:

לא. אני רוצה לראות אם צרפתם אנשים.

מר שומר- היו"ר:

תקרא את זה בפרוטוקול.

מר בן-שושן:

תקראו לי את ה-9.

(בעקבות קריאה של הקצרנית מהפרוטוקול)

שומר, חולדאי, ספיר, וולוד, מוזס, דיין, עזרא, לוברט, שביט.

החלטה: התקבלה הצעת ראש העירייה להוריד את הצעת מר לוינטל מסדר היום.

מאשרים סדר היום.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 35 -

647. דברי ראש העירייה:

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

רבותי, דברי ראש העיר מחולק לכם עכשיו ואני גם לא אקרא את כולו. אבל אני חושב שראוי ונכון להתחיל במספר שיא של גני ילדים בתל-אביב יפו בשנת הלימודים הבאה. בשנה הבאה מספר התושבים מגיע לשיא של 390,000 תושבים בעיר תל-אביב יפו. אנחנו פותחים 27 כתות גן חדשות, אחרי שבשנה שעברה פתחנו 23 לפי דעתי. ובנוסף, אנחנו פותחים עוד 8 מועדוניות גן חדשות, כלומר יחד זה 35 כתות. חוץ מזה אנו משפצים עוד 40 כתות גן קיימות. אני רוצה אולי במאמר מוסגר לבוא ולומר לחברי המועצה: תראו, התהליך של הגירה חיובית לעיר תל-אביב יפו, כמובן שלעיר תל-אביב יפו הוא כמובן תהליך ברוך. אבל צריך לזכור שמערכת חינוך עולה הרבה מאוד כסף, זה מגדיל גם את ההוצאות השנתיות שלנו, ואנו נצטרך לראות מאין אנו מפרנסים את המערכת הזאת.

סיום שנת הלימודים תשס"ח. ב-30 ביוני הסתיימה השנה הזאת. בשל שביתת המורים תסתיים שנת הלימודים בתי הספר העל-יסודיים ביום 11 ביולי. לחופשת הקיץ יצאו 23,700 תלמידי בתי הספר היסודיים, שלמדו ב-73 בתי ספר בעיר, 11,000 תלמידי הגנים-שלמדו ב-343 כתות גן, ו-18,000 תלמידי בתי הספר העל יסודיים שלמדו ב-25 בתי ספר. ב-15 באוגוסט יסיימו את לימודיהם 1,600 תלמידי החינוך המיוחד הלומדים ב-16 בתי ספר, שם החופשה היא בסה"כ שבועיים.

חידוש מתחם ביאליק נמצא בעיצומו. שיפוץ הרחוב כנראה ייגמר בחודשים הקרובים, וגם הבניין נמצא כבר בתהליך של שימור מחמיר, כאשר הוא יהפוך להיות בית העיר תל-אביב יפו, עם תצוגה מרשימה מאוד- שעובדים עליה כבר הרבה מאוד מקצוענים או אנשי מקצוע, שתהיה שם תצוגה שתכבד את העיר תל-אביב יפו כמרכז מוזיאלי לתולדות העיר תל-אביב יפו, הנקרא בית העיר.

חתמנו הסכם לשיקום "נחלים תאומים" עם העיר לוס-אנג'לס. מסתבר שהשיטה שנבחרה בגאולת הירקון- לייצר מציאות שבה הנחל הופך להיות מעין צינור של מים מטהרים, שבסופו נשאבים המים לצורך שימושים חקלאיים- מעניינת גם גורמים חיצוניים- המעוניינים ללמוד אותה, ונחתם הסכם שיתוף פעולה בנושא שיקום הנחלים עם עיריית לוס-אנג'לס. ב-23 ביולי תתקיים ישיבתה השניה של המועצה הציבורית לציון שנת ה-100. הכינוס הראשון של המועצה- המורכבת מ-60 חברים, היה בדצמבר 2007 ובמפגש הקרוב אנו הולכים להחליט על התכנית הסופית- פחות או יותר של הארועים, הטקסים, הפסטיבלים, התהליכים שאמורים להיות בשנת ה-100.

בשבוע שעבר קיימה העירייה, זו השנה השמינית, את שבוע הגימלאי בתל-אביב יפו, שנועד להוקיר את האוכלוסייה המבוגרת בעיר, ארוע שזכה להערכה רבה.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 36 -

ביום ד' השבוע החברים מוזמנים, רון לוינטל- גם אתה. ב-9 ביולי יתקיימו טקסי הענקת פרס ביאליק ופרס טשרניחובסקי לשנת 2008.

פרס ביאליק לחכמת ישראל יוענק לפרופ' דוד ויטל – בתחום ההסטוריה, ולפרופ' עזרא מנדלסון. פרס טשרניחובסקי- לניצה בן ארי על תרגום, ולדורי מנור- מתרגם השירה הצרפתית הקלסית. על לילה לבן לא אכביר מילים. מי שהסתובב בלילה לבן- לא יכול היה שלא להרגיש באווירה של התרוממות רוח, הצלחה גדולה. מוסד שהתמסד בחיי התרבות במדינת ישראל. קשה לי להעריך, ואני חושב שמן הדין שנעשה את זה בשנה הבאה, כמה באמת אנשים נכנסו בלילה הזה לעיר הזאת. לדעתי, בוודאי ובוודאי למעלה מ-100,000, אם לא יותר, 200,000 איש- שהסתובבו ברחובות, בארועים מחוץ הצוק בצפון ועד נמל יפו בדרום, שוק הפשפשים, הטיילת, גני שרונה, רוטשילד, גן החשמל, משכן האמנויות, גלריות, סיורי לילה, 1,001 ארועים. מי שהסתובב- הרגיש את האווירה.

בסעיף 9 מפורטים ארועים בעיר במהלך החודשים יולי ואוגוסט. ואני מזמין את כולם לאופרה בפארק- השבוע ביום חמישי- לה טרוויאטה- בניצוחו של עומר ולבר, בהנחייתו של ראש העירייה. ויתר הדברים שמפורטים כאן :

גינה לי
לילות יפו
צלילי קיץ
פסטיבל יותר- פסטיבל המתגייסים.
תודה רבה.

דברי ראש העיר למועצה - 6.7.08

1. מספר שיא של גני ילדים בתל אביב-יפו בשנת הלימודים הבאה

בשנים האחרונות אנו עדים לגידול עקבי ומתמשך במספר התושבים החדשים בעיר, לעומת ההגירה השלילית שאפיינה את העיר בעבר. לפני שנה חצה מספר התושבים את שיא התושבים שנרשם בתל אביב-יפו בשנת 1961 והשנה הוא מגיע למעל 390 אלף תושבים.

בתהליך זה אנו רואים יותר ויותר משפחות צעירות עם ילדים המבקשות לקבוע את מקום מגוריהם בעיר, דבר שבא לידי ביטוי גם בגידול משמעותי בביקוש לגני ילדים עירוניים בכל שנה – למעלה מ- 20 כיתות גן בשנה.

לנוכח תופעה זו התגייסה העירייה ובהתארגנות ראווה לציון של כל הגורמים העירוניים אנו מספקים פתרונות ראויים בכל רחבי העיר.

הגם שהחוק מחייב את הרשות המקומית לתת מענה לילדים בגילאי 5 (גן חובה) בלבד, אנו עושים מאמצים על מנת לתת מענה בגנים עירוניים לכל הילדים בגיל 4 (גן

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 37 -

במסגרת פרוטוקול ועדת הכספים המונח על סדר יומה של המועצה, אנו מאשרים את פתיחתן של 27 כתות גן חדשות, מהן 5 בחינוך המיוחד, וזאת בנוסף ל- 23 כתות גן חדשות שפתחנו בשנת הלימודים הקודמת. כמו כן, תיפתחנה השנה 8 מועדוניות גן חדשות, ויערכו שיפוצים בכ- 40 כיתות גן קיימות.

2. סיום שנת הלימודים תשס"ח

בשבוע שעבר, ה- 30 ליוני, הסתיימה שנת הלימודים תשס"ח בבתי הספר היסודיים ובחטיבות הביניים בעיר.

בשל שביתת המורים, תסתיים שנת הלימודים בבתי הספר העל יסודיים ביום 11 יולי.

לחופשת הקיץ יצאו 23,700 תלמידי בתי הספר היסודיים שלמדו ב- 73 בתי ספר בעיר, 11,000 תלמידי הגנים שלמדו ב- 343 כתות גן, 18,000 תלמידי בתי הספר העל יסודיים שלמדו ב- 25 בתי ספר.

ב- 15 לאוגוסט יסיימו את לימודיהם 1,600 תלמידי החינוך המיוחד הלומדים ב- 16 בתי ספר.

עם פתיחת חופשת הקיץ מציע האגף לקהילה נוער וספורט שפע פעילויות במסגרת קייטנות בכל המרכזים הקהילתיים בעיר וכן פעילות נוער ענפה במסגרת תנועות וארגוני נוער.

3. חידוש מתחם ביאליק

בימים אלו אנו מחדשים את מתחם ביאליק, המתחם ההיסטורי שהוכרז ע"י אונסק"ו כאתר לשימור מורשת עולמית. המתחם, המסמל את המפגש של חיים נחמן ביאליק – האב הרוחני של היישוב העברי - ומאיר דיזנגוף – ראש העירייה הראשון שלנו, ושבו הונחו אבני היסוד לעיר המתהווה ולתרבותה, עתיד לשוב לשמש כמתחם מוביל של תרבות עברית וישראלית.

לרחוב ביאליק – הכולל כבר היום מוזיאונים ומרכזי תרבות כמו: בית ביאליק, בית ראובן והמרכז למוסיקה, עתיד להתווסף במהלך חגיגות המאה – גם בית העירייה

**פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)**

- 38 -

עבודות השיפוץ ברחוב ביאליק יסתיימו במהלך חודש אוגוסט. עבודות התשתית והפיתוח ברחובות אידלסון, כיכר ביאליק, שביל המדרגות ושביל המשוררים, צפויות להסתיים באוקטובר 2008, ו"בית העיר" צפוי להיחנך בשלהי שנת ה-100 לעיר.

4. חתימת הסכם "נחלים תאומים" – תל אביב-יפו – לוס אנג'לס

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 39 -

ביום 17.6.08, במהלך ביקורו של ראש עיריית לוס אנג'לס בתל אביב-יפו, כאורח מיוחד "שותפות תל-אביב-לוס אנג'לס", התקיים על גדת הירקון טקס חתימה על הסכם ייחודי של "נחלים תאומים" בין נחל הירקון לנהר לוס אנג'לס.

הרעיון והיוזמה לשותפות בין נחל הירקון ונחל לוס אנג'לס נרקם במהלך ביקור בלוס אנג'לס של משלחת ועדת איכות הסביבה של "שותפות תל אביב – לוס אנג'לס", שהצמיח קשרים בין אנשי מינהלת נהר לוס אנג'לס ועיריית לוס אנג'לס לבין עיריית תל אביב-יפו ורשות נחל הירקון.

במסגרת זו, הוצגה תוכנית גאולת הירקון, שעל יישומה אנו שוקדים בשנים האחרונות, ושהינה תוכנית חדשנית ויצירתית המתמודדת עם שיקום והחייאת נחל הירקון במציאות קשה של מחסור מים חמור ומתמשך במדינה.

הרעיון המרכזי של התוכנית הינו הפיכת הירקון למאין צינור מים, שכמעט ואינו תלוי במקורות חיצוניים של מים שפירים ועושה שימוש מושכל וחסכוני במים המטוהרים הזורמים בו.

הזנת הנחל נעשית במים מטוהרים ברמה גבוהה (שלישונית) ממכונני הטיהור לאורכו, אשר לאחר זרימתם בו אמורים להישאב בתחנת השבה לשימוש חוזר לחקלאות.

תוכנית זו, יחד עם שיקום גדות הנחל ושדרוג גני יהושע שהפכו בשנים האחרונות לריאה הירוקה של המטרופולין כולו - עניינו את אנשי נהר לוס- אנג'לס, המצוי בשלב מוקדם יותר של תהליכי השיקום, וההסכם שנחתם בין הצדדים אמור לסייע להחלפה הדדית של ידע וניסיון.

5. כינוס המועצה הציבורית של שנת המאה

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 40 -

ב- 23 ליולי תתקיים ישיבתה השנייה של המועצה הציבורית לציון שנת המאה לעיר.

הכינוס הראשון של המועצה, המורכבת מכ- 60 חברים המייצגים את הפסיפס האנושי הייחודי של העיר התקיים בסוף השנה שעברה (דצמבר 2007), ובמהלכו הוצג המתווה הכללי של האירועים שיצינו את שנת ה- 100.

במפגש הקרוב תוצג תוכנית העבודה של שנת המאה וזאת לאחר שבחודשים האחרונים שקדו אנשי מינהלת שנת ה- 100 על גיבושה תוך מתן דגש מיוחד על אימוץ ההערות וההצעות הרבות של חברי המועצה הציבורית ושל הציבור הרחב, במפגשים הציבוריים השונים שנערכו.

התוכנית שתוצג במועצה הציבורית מבוססת על ציון סיומם של פרויקטים ברי קיימא שהינם מתנה לעיר בשנת המאה להיווסדה, על מיזמים קהילתיים וחינוכיים המשתפים קהילות וציבור נרחב וכן על מגוון של מופעים, אירועי תרבות, טקסים רשמיים ופסטיבלים שונים.

אני מזמין את כולכם להשתתף בכינוס המועצה ולקחת חלק בקביעת התכנים של שנת ה-100.

6. שבוע הגימלאי בתל אביב-יפו

בשבוע שעבר קיימה העירייה, זו השנה השמינית, את שבוע הגימלאי בתל אביב-יפו שנועד להוקיר את האוכלוסיה המבוגרת בעיר, המונה למעלה מ-70 אלף גימלאים. שבוע הגימלאי, אותו הוביל מ"מ רה"ע והאחראי על תחום הגימלאים, מר נתן וולוד, היה גדוש בפעילויות ואירועי תרבות, ובמהלכו התקיימו שני מופעים מרכזיים – מופע הצדעה למדינה החוגגת 60, שכלל חגיגת זמר ישראלי בהשתתפות הגבעות, הפרברים ועוד, וכן מופע מחווה לבוני המדינה.

7. טקסי הענקת פרס ביאליק ופרס טשרניחובסקי לשנת 2008

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 41 -

ביום ד' השבוע, 9 ליוני, יוענקו בטקס חגיגי שיתקיים במרכז ענב לתרבות פרסי ביאליק וטשרניחובסקי.

פרס ביאליק, לחכמת ישראל, יוענק לפרופ' דויד ויטל על מפעל חייו בתחום ההיסטוריה של הציונות ולפרופ' עזרא מנדלסון על ספרו "מאוריצי גוטליב: אמנות, היסטוריה וזיכרון"

פרס טשרניחובסקי לתרגומי מופת יוענק השנה לניצה בן ארי על מכלול יצירתה בעבודת התרגום ועל תרומתה הגדולה והחשובה למדף הספרים של הקלסיקה העולמית העברית, ולדורי מנור, המתרגם מן השירה הצרפתית הקלסית, על תרגומו המופתי של "קדיד" לוולטר.

8. אירועי לילה לבן

מאז חודש יולי 2003, בו הכריזה אונסקו על "העיר הלבנה" של תל אביב כאתר מורשת תרבות עולמית, מציינת עיריית תל אביב-יפו את ההכרזה בסדרת אירועי "לילה לבן".

ביום חמישי האחרון, ה- 3 ליוני, חגגנו בעיר את "הלילה הלבן". החל מהשעה עשר בלילה ועד הזריחה התקיימו אירועי חוצות במספר רב של מוקדים - 50 בנייני באוהאוס בשדרות רוטשילד הוארו, לאורך השדרה הוצבו פסנתרנים והרכבים מוזיקליים, במתחם שרונה בדרום הקריה התקיימה שירה בציבור עם גבי ברלין ושרה ל' שרון, בחוף הצוק מופע זריחה ענק עם דייויד ברוזה, בחוף צ'ארלס קלור התקיימה מסיבת חוף והופעת אמנים, בשוק הפשפשים - מסיבת רחוב ועוד.

מלבד האירועים והמופעים, פעלו מקומות הבילוי והפנאי ברחבי העיר עד השעות הקטנות של הלילה, כמו כן המוזיאונים והגלריות, שרובם היו פתוחים לקהל הרחב וחלקם בתעריפים מוזלים.

9. אירועי קיץ - אירועים בעיר במהלך החודשים יולי-אוגוסט:

• אופרה בפארק

לאחר ההצלחה של הפקות הענק האופראיות בפארק בארבע השנים האחרונות תועלה ביום חמישי הקרוב, ה- 10 ליוני, בגני יהושע, האופרה "לה טרוויטה",

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 42 -

בהפקת עיריית תל אביב-יפו, המחלקה למופעים, בשיתוף האופרה הישראלית ובהשתתפות מקהלת האופרה הישראלית והתזמורת הקאמרית הישראלית.

האופרה "לה טרוויאטה" של ורדי - בניצוחו של עומר מ. ולבר, הינה אחת האופרות האהובות בכל הזמנים. האירוע הינו חגיגת קיץ תחת כיפת השמיים, כמובן, בכניסה חופשית.

כמנהגנו בשנים האחרונות, נארח באירוע תושבים מיושבי עוטף עזה ושדרות וכ- 100 תושבים מהצפון (כפר ראמה).

- מלבד אירועים אלו - כבכל שנה, כחלק ממערך אירועי הקיץ של עיריית תל אביב-יפו, מפיקה העירייה סדרת אירועי קיץ, בתחומי התרבות והאמנויות לילדים ולכל המשפחה שאציין רק את חלקם:

"גינה ליי" - שעת סיפור מוזיקלית לילדים והצגה "מדינה קטנה", הפקה מיוחדת לחגיגות שנות ה-60 למדינה, בגינות שונות ברחבי העיר, בין ה-15 ליוני ל-17 לאוגוסט.

לילות יפו - מידי מוצ"ש, החל מ-12 ביולי, בככר קדומים ובגן הפסגה ביפו העתיקה - מופעים בסגנונות מוסיקה שונים, תיאטרון רחוב, מעגל מתופפים ודוכני אמנים.

צלילי קיץ - מידי מוצ"ש, החל מה-12 ליולי, ברחבת המשכן לאמנויות הבמה, אירועי שירה בציבור, ריקודים סלוניים, סלסה ומוסיקת ג'אז.

פסטיבל יותר - פסטיבל המתגייסים של האגודה למען החייל, בשיתוף עיריית תל אביב-יפו, ייערך ב-15 ליולי יתקיים ב"גני יהושע", במעמד שר הביטחון.

648. סעיף לידיעת המועצה – תיקון מטרת חכירה במגרש המהווה את חלקה 65 בגוש 7094 וחלקות 33, 34 ו-35 בגוש 7095 הידוע כמגרש מערבי במתחם אמקור, יגאל אלון 98 בעיר תל אביב-יפו:

**פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)**

- 43 -

מר שומר- היו"ר:

תודה רבה לראש העירייה.

אנחנו עוברים לסעיף 2: סעיף לידיעת חברי המועצה- תיקון למטרת חכירה במגרש המהווה את חלקה 65 בגוש 7094 וחלקות 33, 34 ו-35 בגוש 7095 הידוע כמגרש מערבי במתחם אפקור, יגאל אלון 98 בעיר תל-אביב יפו.

גב' הרץ:

מה זה לידיעה? מה זה נקרא לידיעה? לא נקיים על זה דיון.

מר שומר- היו"ר:

לא, לא מקיימים.

גב' הרץ:

אז בשביל מה מיידעים אותנו?

מר שומר- היו"ר:

אלי, אנחנו מביאים את זה לידיעת חברי המועצה.

גב' הרץ:

אז אל תיידעו אותנו.

מר שומר- היו"ר:

לא ליידע אתכם. טוב. בסדר.

גב' הרץ:

רגע, היועץ המשפטי, סליחה, אני ביקשתי שאלה.

מר שומר- היו"ר:

לא שמעתי שאת אומרת שאלה. אמרת- אל תביאו את זה לידיעתנו, אז לא.

גב' הרץ:

רגע וירשובסקי, מה זה הדבר הזה?

**פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)**

- 44 -

עו"ד סלמן:

מדובר בהסכם חכירה שאושר בזמנו, ויש פה תיקון מסויים בהסכם.

גב' הרץ:

מה התיקון?

עו"ד סלמן:

מיידעים את חברי המועצה לגבי התיקון, זה הכל.

מר שומר- היו"ר:

כתוב.

גב' הרץ:

צריך להסכים? לא להסכים? תסביר שוב.

מר לוינטל:

זה עולה להצבעה עכשיו?

מר בן שושן:

לא.

מר שומר- היו"ר:

זה בא לידיעת,

מר בן שושן:

זה אך ורק לידיעת המועצה.

גב' הרץ:

זה בטוח לא בסדר.

עו"ד סלמן:

זה בטוח בסדר.

**פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)**

- 45 -

מר שומר- היו"ר:

מדוע את אומרת כך? שאלת את היועץ המשפטי, הוא נתן לך. מביאים את זה,

גב' הרץ:

וירשובסקי, אני רוצה לשמוע מה שאתה אומר תסביר לי מה זה אומר. זה דבר חדש, מה זה?

מר וירשובסקי:

אני בדעה שמה שמביאים למועצה- צריך להתאשר או להידחות וזה לא לידיעה. אנחנו לא מועדון.

עו"ד סלמן:

אם אתם רוצים, אפשר לשלוח לכם את זה בהודעות בדואר. זה הכל.

גב' הרץ:

לעשות את זה- זה פשוט לא נכון.

מר שומר- היו"ר:

רבותי, תשובתו של היועץ המשפטי

גב' הרץ:

אני מבקשת להסיר את זה מסדר היום.

מר שומר- היו"ר:

רגע רגע, דקה. ברוכה הבאה.

היועץ המשפטי נתן לך תשובה, ואת גם הסתמכת על תשובתו, שאנו מביאים את זה לידיעת חברי המועצה, את התיקון.

עו"ד סלמן:

התשובה היתה שמדובר במשהו שאושר בזמנו, ומביאים ומיידעים את חברי המועצה. את לא רוצה לדעת, אז את לא יודעת, זה לא מטיל עליך חבות.

גב' הרץ:

ה-לא רוצה היה ברמה צינית.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 46 -

עו"ד סלמן:

זה לא מטיל עליך איזושהי חבות.

גב' הרץ:

אדוני היועץ המשפטי,

מר שומר-היו"ר:

אנחנו,

גב' הרץ:

רגע סליחה, אתה רוצה שאני אעלה למעלה?

מר שומר-היו"ר:

לא לא לא.

גב' הרץ:

בזמנו היה פה, ניסוי לאשר נושא בנושא המוזיאון, ואני ביקשתי אז לראות את החוזה. אמר היועץ המשפטי- לא מראים חוזה לחברי מועצה.

מר וירשובסקי:

שלא צריך.

גב' הרץ:

שלא צריך, ולא הראה.

כאשר זה הגיע לבג"ץ, משכו את כל החוזה שהיה. אני מבקשת, באמת, זה עניין של הליך. לא יתכן להביא תיקון,

עו"ד סלמן:

את רוצה לקבל הסבר על זה? אלי, אתה יכול לתת הסבר? תסביר לה, ותראי אם את רוצה לדעת מעבר למה שכתוב.

מר לוינטל:

**פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)**

- 47 -

העניין הוא לא ההסבר שלו.

מר שומר- היו"ר:

אתה לא רוצה שהוא יסביר?

מר לוינטל:

שאלה היא- איזו מן חיה מוזרה זו שאתה סתם מקבל הסבר עליה.

מר שומר- היו"ר:

אלי, תסביר.

מר אלי לוי:

עם אמקור קיים חוזה משנת 1950, כאשר הוא אמור להסתיים בשנת 2006.

גב' הרץ:

על מה אתה מדבר? על חוזה החכירה?

מר אלי לוי:

בשנת 2002 אישרנו היוון לחוזה שמסתיימים בשנת 2010. במסגרת החוזה אישרנו את סעיף 9.6 בחוזה שאומר- שהצדדים יקדמו תכנית חדשה על המתחם שידוע כמתחם אמפא. אנו בשנת 2006, לאחר אישור המועצה, חתמנו על הסכם חדש עם אמפא, שעיקרו הוא אישור התכנית, ושאישור התכנית מהווה שינוי מטרת החכירה מתעשייה לתעסוקה, כאשר נקבע המתווה של קביעת דמי החכירה בגין אותו שימוש.

מה אנו בעצם מביאים לידיעת המועצה? שמימשנו את סעיפי החוזה. דהיינו- השמאים עשו את העבודה, התב"ע אושרה ושאמפא שילמו את התמורה שמגיעה בהתאם לעקרונות ההסכם. זה כל מה שאנו מביאים לידיעה. בעקרון, מימוש סעיפי החוזה- לא היה צריך אפילו להביא לאישור מועצה,

מר שומר- היו"ר:

נכון.

מר אלי לוי:

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 48 -

אבל אנחנו למען יתר, מביאים את זה לידיעה- שהעירייה מימשה את כל סעיפי החוזה וקיבלה את התמורה שמגיעה לעירייה. זה כל הסיפור.

גב' הרץ:

אני רוצה שנייה.

מר שומר- היו"ר:

שלא תהיה קבלת פנים כזאת? שלא נגיד לך? בבקשה.

גב' הרץ:

קודם אני רוצה להגיד ליועץ המשפטי,

עו"ד סלמן:

עכשיו את יודעת, את רוצה לא לדעת?

גב' הרץ:

לא להפך.

אני מאוד מכבדת את העצות המשפטיות שלך ואני לא רוצה שניפול על דברים קטנים. אתה איש יקר וחשוב למועצה, ואני רוצה לשמור על זה ככה, ואני שמחה שתיקנו את העניין. עכשיו, מה שאני מבקשת: יש לי- א. שאלה לאלי. בזמנו, כשאישרו את התכנית, את התב"ע בנושא, מתוך התכנית הזאת יצא ריבוע אחד. אני רוצה לדעת שתכנית מסוימת של מבנה מסוים שטיפל בזמנו דני קייזר- לא נכללה בתכנית. אני רוצה לדעת האם התיקון הזה כולל תיקון שבו,

מר אלי לוי:

המגרש של אמפא- שכולל 24 דונם. לא יצא שום ריבוע מהתכנית. התכנית היא אחת, מחולקת ל- 2 מגרשים. אחד הוא תעסוקה, השני ניתן- או תעסוקה או מגורים. אמפא בחרו מגורים במגרש המזרחי, והמגרש המערבי הוא משרדים ותעסוקה- כפי שאושר.

גב' הרץ:

יפה. והמגרש של דני קייזר לא נכלל בעניין הזה?

מר אלי לוי:

אני לא יודע מה זה המגרש של דני קייזר.

גב' הרץ:

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 49 -

אתה לא יודע? הבנתי.

מר אלי לוי:

יש לי תכנית.

גב' הרץ:

רגע, עוד דבר קטן. אני לא מתווכחת, אני רק מבקשת בשביל אזרחי תל-אביב.

מר שומר-היו"ר:

שמענו, אלי תודה, תן לה להמשיך.

גב' הרץ:

רק דבר אחד.

אני מבקשת שהקונסטרקציה הזאת שבונים למגרשים האלה, תהיה לכל תושבי תל-אביב. כלומר, אם מחר יבוא תושב תל-אביב שחתם על חוזה חכירה עם עיריית תל-אביב בשנות ה-50 והוא רוצה להמשיך, על פי אותם תנאים- זה מה שיקרה.

מר שומר-היו"ר:

לא צריכה להיות בעיה.

גב' הרץ:

אומר היו"ר- לא צריכה להיות בעיה.

מר שומר-היו"ר:

רגע, אומר היועץ המשפטי, אני חוזר עליו.

מר אלי לוי:

במתחם הזה יש להם חוזה, זה לא בכל מקום.

(ראה נספח א')

מר שומר-היו"ר:

תודה רבה.

אנחנו עוברים לסעיף 3 :

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 50 -

649. תיקון טעות סופר בהחלטת המועצה לגבי מתן רשות שימוש והפעלה לעמותת

"תהילת אביב" להקים בית כנסת בשטח של כ-800 מ"ר, המהווה חלק מחלקה

814 בגוש 6630, בתחום תב"ע 1116 א', רח' לוי אשכול 96

מר לוינטל:

זה בית כנסת שנמצא איפה? ברמת אביב החדשה?

מר שומר-היר:

כתוב, ברח' לוי אשכול.

מר לוינטל:

הוא היחיד שם?

מר שומר-היר:

יכול להיות שיחיד, עוד אין שם בכלל.

מר לוברט:

הוא העשירי שם.

מר בן שושן:

חברים, מי בעד?

ה צ ב ע ה

בעד- 23 חברי מועצה

מר בן-שושן:

מי נגד?

גב' הרץ:

נגד שמית, גילה הרץ.

מר בן-שושן:

ה צ ב ע ה

נגד- 2 חברי מועצה (ה"ה: הרץ, לוינטל)

נגד, גילה הרץ, רון לוינטל

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 51 -

מר בן-שושן:

מי נמנע? אין.

החלטה: סעיף 3 - תיקון טעות סופר בהחלטת המועצה לגבי מתן רשות שימוש והפעלה לעמותת "תהילת אביב" להקים בית כנסת בשטח של כ-800 מ"ר, המהווה חלק מחלקה 814 בגוש 6630, בתחום תב"ע 1116 א', רח' לוי אשכול 96 – מאושר.

מחליטים ברוב של 23 קול כדלקמן:

1. מאשרים תיקון להחלטת מועצת העירייה לגבי אישור מתן רשות שימוש והפעלה לעמותת "תהילת אביב", במגרש בשטח של כ-800 מ"ר המהווה חלק מחלקה 814 בגוש 6630, בתחום תב"ע 1116 א', רח' לוי אשכול 96, לצורך הקמת בית כנסת שישרת את תושבי שכונת רמת אביב החדשה, לתקופה של 24 שנים, ללא תמורה, מיום אישור מועצת העירייה, בהתאם לחוזה שייחתם בין הצדדים.
2. העמותה תתחייב להקים את מבנה בית הכנסת בתוך 36 חודשים מיום אישור החוזה (אישור שר הפנים). הכל כאמור בהוראות החוזה.

על העמותה לחתום על חוזה תוך חודשיים מיום דרישת העירייה לחתימת החוזה. לא ייחתם החוזה כאמור, יהיה רשאי מנהל אגף נכסי העירייה לבטל את ההחלטה, לאחר שניתנה התראה של 7 ימים לחתימה.

650. פרוטוקול ועדת כספים מס' 63/08:

גב' להבי:

שאלה ושתי הצעות.

1. אלי, יש לנו את המבנה ברח' יסעור- שאנחנו מייעדים אותו להריסה, ואני יודעת שלפני שייעדנו אותו להריסה, היו נסיונות לעשות בו דברים, ואפילו כמעט והיתה הסכמה. השאלה שלי היא- למה לא להוציא את הבניין הזה למכרז, ואולי יימצא מי שישפץ אותו וישקם אותו- כמו בדב הוז, ולא נימצא הורסים בניין שאמנם היתי שם וראיתי שמצבו לא טוב, אבל יש עוד בניינים כאלה, והוא נראה אפילו ראוי לשימור.

מר אלי לוי:

מדובר במבנה ישן, הוא במצב פיזי מאוד ירוד. קיבלנו חוות דעת קונסטרוקטור שצריך להרוס אותו. כל שיפוץ וכל עבודה שלא תיעשה זה סתם טיפול אסטטי שלא יעזור לבניין. לאור זאת החלטנו, גם בשיתוף ולאחר שיחה עם אלה שהקצינו להם את המבנה הזה, להרוס אותו- כי העלויות שלו הן פי 2 ופי 3 מאשר הקמה מחדש.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 52 -

גב' להבי:

טוב, זה עוד יגיע לוועדת בניין עיר, אני מניחה. נכון?

מר גלעדי:

לא רק זה. אני מבין שזה היה בוועדת הכספים, למה זה לא עבר בוועדת נכסים אלי.

מר אלי לוי:

זה היה בוועדת נכסים.

גב' להבי:

יסעור היה. יסעור היה יחד עם מכבי.

מר שומר-היו"ר:

היה בוועדת נכסים, נו באמת. אני חבר וועדה.

גב' להבי:

אבל אני שוב פעם חוזרת. הרי ההקצאה שאנחנו ניסינו לעשות לתנועה- לא תהיה שם, בגלל ההתנגדויות של התושבים.

מר בן-שושן:

אבל מיטל, כל הדיון פה במסגרת ועדת הכספים היה באשר להעברת הביצוע לחברת "עזרה ובצרון" מבחינת ההתקשרות, לא על המהות של הבינוי לא בינוי וכו'.

גב' להבי:

O.K קיבלתי את התשובה.

השאלה השניה: אם כבר אנחנו מדברים על התקשרות עם "עזרה ובצרון", אנחנו נזכה לראות מעלית עד סוף הקדנציה- בבית הקשישים בפלורנטיין? אני מצטערת שאני יושבת על נקודה כזאת קטנה, אבל 4 שנים שאני מחכה למעלית.

מר בן שושן:

על איזה סעיף את מדברת מיטל?

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 53 -

גב' להבי:

על סעיף 1239, שמוזס, אתה מכיר את הסעיף הזה היטב. אנחנו מגדילים את התקציב לשיפוץ בית הקשישים בפלורנטין, האם נזכה לראות מעלית?

מר מוזס:

אני לא מאמין.

גב' להבי:

אתה לא מאמין. 4 שנים אנחנו מחכים למעלית בבית הקשישים בפלורנטין, הקשישים כבר לא מסוגלים לטפס את המדרגות, ואנחנו לא מסוגלים, אז בשביל מה אנחנו משקיעים כסף בבית קשישים- שלא מתאים לייעודו. בשביל מה?

מר שומר- היו"ר:

אלי, אתה רוצה להתייחס?

מר מוזס:

בלתי ניתן לעבור את העירייה על ידי כל מיני גורמים בשביל להקים מעלית פשוטה לטובת קשישי דרום תל-אביב.

גב' להבי:

אז אני מצטערת לומר שאם 4 שנים אנו כולנו מתאמצים פה ולא משיגים מעלית, אנו לא עושים את עבודתנו.

מר אלי לוי:

קודם כל מדובר על נכס שהוא בבעלות פרטית.

גב' להבי:

של ההסתדרות.

מר אלי לוי:

לא, סליחה. זה בניין בן כמה קומות, 4 קומות, שבו כל דירה שייכת לבעלות פרטית.

מר שומר- היו"ר:

מתנגדים.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 54 -

מר אלי לוי:

אחת מהדירות, בקומה א', היא של ההסתדרות, ואנחנו שוכרים שם.

גב' להבי:

אז היא לא מתאימה לנו אלי. 4 שנים אנחנו אומרים,

מר אלי לוי:

אנחנו 4 שנים מחפשים מקום חילופי בפלורנטין שיתאים לייעודו.

גב' להבי:

בחייך, אני הבאתי לך כמה מקומות.

מר אלי לוי:

עברתי את כולם, אחד אחד, לא נמצא שהוא מתאים והוא עונה על הצרכים. כל אחד שמצאנו והצענו אותו- אמרו לא מתאים. לעניין הזה של המבנה, אי אפשר להקים שם מעלית. אתה לקחת על עצמך.

מר מוזס:

אלי, אתה וחבריך הכשלתם את זה.

מר שומר- היו"ר:

מה התשובה שלך אלי? אתה רוצה לענות? לפרוטוקול.

מר אלי לוי:

התשובה שלי היא-שאנחנו ממשיכים לחפש ולאתר מבנה - שיהיה מתאים למועדון קשישים בשכונת פלורנטין.

מר שומר- היו"ר:

טוב, שמענו את התשובה, היא לא,

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 55 -

גב' להבי:

אני רוצה לומר שהתשובות שניתנות לי לגבי פלורנטיין, לאורך כל הדרך ולאורך כל הקדנציה הזאת, לא מספקות אותי אלי, לא מספקות אותי. אני חושבת שהינו צריכים לעשות מאמץ-לפחות לסגור את נושא המעלית. לא יתכן שחבר מועצה פה בזבז חדשים מחייו ולא הגיע לתוצאה. הדבר השלישי- אני רוצה להבין את נושא תמונת הרעות. אנחנו, לאור האמור הוחלט לאשר את המהלך של תרומת הציוד, או – לאור האמור אנו מאשרים את שלושת השלבים?

מר שומר- היו"ר:

על מה את מדברת? גילצר, שמעת מה שהיא אמרה?

גב' להבי:

סעיף 1245 – לא ברור לי מה כתוב. אנו מתבקשים להחליט על שלושה שלבים או על שלב שלישי בלבד?

מר גלעדי:

זה שעת לימוד עכשיו.

מר גילצר:

אני חושב שכמו שנאמר כאן- זה מאוד מפורט. מדובר בחלק מכל הפרוייקט של בניין העירייה. בשלב הראשון- כל הריהוט שרק מתאפשר- מועבר לשימושים עירוניים אלטרנטיביים, בין ביחידות עירוניות, בין בתאגידים עירוניים וכו'. כאשר, אם ישאר ריהוט נוסף, הוא יוצא למכירה, כאשר התנאי הוא שלפחות הערך שיש.

גב' להבי:

אבל תראה מה- לאור האמור. לאור האמור הוחלט לאשר את המהלך של תרומת הציוד. אני מבינה שאני מאשרת רק,

מר בן שושן:

מיטל, מה שהסביר פה גילצר- הוא בדיוק ברחל בתך הקטנה למה שהתכוונו. המשמעות היא- שרק כאשר ציוד שנתר לא יימצא ויעבור את כל שלושת השלבים, ורק אז הוא יועבר לתרומה.

גב' להבי:

זאת אומרת, שאנחנו מאשרים את שלושת השלבים של התהליך.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 56 -

מר שומר- היו"ר:

רון, אתה ביקשת?

מר לוינטל:

כן.

מר שומר- היו"ר:

רון, תן להדס, אחר כך אתה.

טוב נו, תעלה.

מר בן-שושן:

רון, אני מציע לוותר להדס.

מר לוינטל:

יש לנו 10 דקות הרי, אז חבל לי על הזמן.

מר שומר- היו"ר:

לא כל דבר הוא 10 דקות.

מר לוינטל:

כל דבר 10 דקות, על פי החוק.

מר שומר- היו"ר:

טוב. בסדר.

מר לוינטל:

אני מסתכל בסעיף 1257 המצוי בעמ' 10-11. אני יודע שהובאה כאן תכנית גרנדיוזית.

מר שומר- היו"ר:

רק לעדכן אותך שזה 5 דקות ולא 10 דקות.

מר לוינטל:

לפי החוק- 10.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 57 -

מר שומר- היו"ר:

לא. 5.

מר לוינטל:

זה בחוק 10. יש לי דקה, אם תתווכח אני אשתמש בכל ה-5.

מר שומר- היו"ר:

לא מתווכח.

מר לוינטל:

אני גם יכול לבקש מישהו. דורון נותן לי את ה-5 דקות שלך?

מר שומר- היו"ר:

אני אתן לך 10.

מר לוינטל:

ועם אטיאס יש לי כבר 15. אם מתחכמים, מתחכמים.

מר בן שושן:

רון, מה זה? פילי-באסטר?

מר לוינטל:

כתוב שם שמותר לי לקחת ממשהו אחר את הזמן. יש לי כבר 15 דקות- אם אני צריך, אז חבל להעיר לי כי זה סתם.

מר שומר- היו"ר:

אני אומר לך שיצאו הוראות חדשות ממשרד הפנים.

מר לוינטל:

ולכן יש 14 דקות.

קריאה:

אריה, אם הוא לא יקבל 10, הוא יקבל 15.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 58 -

מר שומר-היר:

אני נותן לו, נו באמת.
בבקשה, נו.

מר לוינטל:

חבל, חבל על השטויות האלה, חבל.
אני מסתכל כאן בסעיף 1257 – עמוד 10-11 לגבי היכל התרבות. אני זוכר שהנושא של היכל התרבות בא הנה כתכנית קומפלט, יש לומר גרנדיוזית, קיצונית, מוגזמת, היתי אומר – אפילו שערורייתית, עלויות מאוד מאוד גבוהות, ועלויות מאוד גבוהות שהן רק על התכנון, לא על הביצוע עוד. ופה קם קול צעקה, מה גם שמדובר בשינוי המבנה- שהוא כידוע לנו אחד המבנים המרכזיים, אם לא המרכזי שבהם, של העיר הלבנה, של אונסק"ו וכו'. והיתה פה צעקה וכו'.

מר וירשובסקי:

הצעקה הצליחה.

מר לוינטל:

הצעקה הצליחה מאוד מר וירשובסקי. אבל אני רואה כעת שאנו מסדרים מחדש את היכל התרבות, אבל בשיטת השלבים. תורת השלבים- מה שנקרא.
הקמת חדר חזרות להיכל התרבות, 11 מליון שח' זה רק ברמת התכנון לחדר חזרות בלבד. נו? אז אנחנו פה עושים בעצם את השינויים בהיכל התרבות- אשר התבקשו בעבר. אני יכול למצוא לך שהדבר הזה היה חלק מהתכנית שהיתה אז, ואנו עכשיו בתורת שלבים נחמדה, ובפעם-פעם- פעם, נאשר, אני מניח, בכל פעם פרט אחר מהשיפוץ של היכל התרבות שלא רצינו לאשר אותו כמכלול, וזה באותה צורה בזבזנית. אם 11 מליון שח' זה רק בשביל תכנון.

מר וירשובסקי:

בדקתי את זה, ואתה לא צודק.

מר לוינטל:

"בשלב ראשון יקודם נושא התכנון בלבד".
11 מליון שח' כולל את שלב התכנון וביצוע מעטפת של חדר חזרות. בסדר. אני לא יודע אם אני צודק או לא, אני פה מעלה עניינים לסדר היום של המועצה, בזמן המוגבל ובסד הקטן שיש לי, ואז אפשר לדון בהם, ואז אם אני לא צודק-מסבירים לי שאני לא צודק ואני למד את זה, משום שאני גם קורא את החומר הזה, אתה מבין?! אז אני קראתי את זה.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 59 -

מר וירשובסקי:

ק ר י א ה.

מר לוינטל:

הרי כאשר רצו לשפץ את כל היכל התרבות- קמה קול צעקה ציבורית, הדברים היו בעתונות וכו', ועכשיו, כשזה ככה סדק סדק, כל פעם פרט אחר בשיפוץ, אז זה לא בא לדיון גדול, ואנשים אולי לא יודעים אפילו שזה מופיע כאן, מתחבא לו בין איזה חוק עזר עירוני שאני לא יודע מה עושה כאן, לבין משהו אחר.

מר וירשובסקי:

האמן לי שבדקתי את זה ודיברתי על זה בוועדת הכספים.

מר לוינטל:

אז אם אתה בדקת את זה זה מאוד נחמד, אולי תעמוד ותסביר את זה לכל האחרים- כדי שנדע. בסדר, תסבירו את זה. זו שאלה לגבי הקמת חדר החזרות בהיכל התרבות ב-11 מליון שח' האלה, בעמוד 10-11. אני עוד אשאל לגבי סעיף 1246 – מינוי ממונה גבייה.

מר שומר- היו"ר:

עמוד?

מר לוינטל:

עמ' 4 אני חושב. בנסיבות הלא סימפטיות שבהן מרק עובדיה אינו מנהל את אגף הגבייה כעת, זמנית או לא, אינני יודע, יש לנו ממלא מקום מנהל אגף הגבייה, ואני רואה שיש כאן בקשה למנות אותו לממונה גבייה. והשאלה שלי היא- האם אפשר למנות אותו לממונה גבייה, או האם מדובר בהרשאה שצריכה להגיע ממשרד האוצר ומשרד הפנים.

מר בן-שושן:

על איזה סעיף אתה מדבר רון?

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 60 -

מר לוינטל:

סעיף 1246 עמוד 4 מינוי ממונה גבייה. די בהתחלה באמת, לא צריך לדפדף הרבה. השאלה- האם אפשר למנות ממונה גבייה ככה במועצת עיר, וזה לא מינוי שצריך להגיע ממשרד האוצר או ממשרד הפנים, בצורה מסודרת, עם הרשאה אישית-ספציפית לאדם. השאלה אם אפשר פה למנות. אני איני בטוח, ולכן אני שואל את השאלה, כדי שנוכל לדעת ולהצביע.

מר שומר- היו"ר:

תקבל תשובה.

מר לוינטל:

על שתי השאלות.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני אענה על העניין הזה של חדר חזרות כמיטב יכולתי.

התכנית שהיתה בזמנו לגבי היכל התרבות ירדה מעל הפרק- עקב התנגדות ציבורית, או יותר נכון- עקב החלטת ועד הערר לגבי ההליך. אנו כרגע בתהליך של נסיון להגיע לסיכום לגבי תכנית שיפוץ חדשה- שתהיה שיפוץ מינימלי, בקונטורה של הבניין, בתוך הבניין הקיים, מבלי לפגוע בעניין המניפה, תוך כדי ערוב של אקוסטיקאי יפני- אחד מהטובים שיש היום בעולם, שהציע הצעות שמשפרות את האקוסטיקה בתוך המציאות הקיימת של שיטת המניפה.

במקביל, לאולם בגודל של היכל התרבות, ראוי ונכון שלתזמורת כזאת יהיה גם אולם חזרות. אולם חזרות- ראוי ונכון שיהיה לתזמורת כזאת, לא מפני שהתזמורת כל כך צריכה את אולם החזרות, אלא מפני שאנחנו צריכים את האולם. השימוש של התזמורת באולם כאולם חזרות- מונע את השימוש באולם להופעות ולהתחייבויות לכל מיני מופעים שרוצים לקיים בו- חדשות לבקרים. ולכן, במסגרת הזאת יזמנו להקים אולם חזרות, במסגרת החניון שמוקם כרגע בכר התזמורת שם. כרגע מדובר על תקציב להקמת הקופסה עצמה בלבד, כאשר עוד לא כולל דברים שאמורים להיות בתוך האולם- הצטיידות ודברים אחרים. מכיוון שכרגע בונים את החניון אנחנו כבולים בלוח זמנים מסוים, שאם לא נעשה אותו, אחר כך לא נוכל לעשות.

מר לוינטל:

השאלה היא-האם אתה לא עושה בדלת האחורית את השיפוץ.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא. כי זה לא נוגע בבניין. כי זה לא נוגע לבניין, זה מנותק.

**פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)**

- 61 -

מר לוינטל:

אתה עצמך אמרת שזה במקום משהו שלא אושר.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא, לא, אני לא אמרתי, אתה אמרת.

מר לוינטל:

אני אמרתי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני אמרתי עכשיו את מה שאני אומר- שבמקביל חשוב ונכון שיהיה לתזמורת אולם חזרות. דרך אגב, לגבי אולם החזרות של התזמורת שהיה בבית התזמורת שהיה בש"י עגנון, אישרה מועצת העיר הרי תכנית בניין. ומה שאנו מאשרים כרגע- זה כדי שנוכל לעמוד בזמנים, בשלב ראשון נדמה לי 300,000 שח' או משהו כזה לתכנון, ואת המסגרת לקונטורה, כשעוד עדיין נצטרך לבחון את הדברים בהמשך. זה מה שמדובר כרגע. כאן לא נוגעים בבניין, זו לא החלטה לגבי הבניין, וניתן יהיה לקיים את אולם החזרות הזה גם אם היכל התרבות ישאר לא משופץ, מפני שזה אולם שמנותק מהבניין עצמו, כאשר בעתיד- חלק מהעניין יהיה נסיון, במידה שישפצו כבר את היכל התרבות, לבצע את החיבור אל היכל התרבות. אבל זה מבוצע במנותק מהיכל התרבות.

מר לוינטל:

כתוב פה- פרויקט שיפוץ היכל התרבות.

גב' הרץ:

זה שיפוץ קטן.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מסביר. תראו, גם שיפוצים קטנים עולים הרבה כסף באולם בגודל הזה. כשצריך להחליף מיזוג אוויר, חשמל, זה עולה הרבה כסף. מי שחושב שהפרוייקט הזה יעלה פחות מ-25-30 מליון דולר!?

גב' הרץ:

כאשר אנחנו התנפלנו עליהם זה היה 45 מליון.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 62 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ולכן אני ממליץ לאשר. הסברתי.

מר שומר- היו"ר:

לגבי הממונה.

עו"ד סלמן:

אני אענה.

לפי הדין, הפרוצדורה שקיימת בדין היא ששר האוצר ממנה את ממונה הגבייה, לאחר שהוא אושר במועצת העיר. לכן זה בא לאישור מועצת העיר, ואחרי זה יהיה מינוי על ידי שר האוצר.

גב' הרץ:

אני רוצה להבטיח שאנו לא עושים מחטף לשר האוצר.

מר גילצר:

הוא ממלא מקום מנהל האגף.

עו"ד סלמן:

זה לא קשור למילוי המקום.

גב' הרץ:

רק שלא נעשה מחטפים לשר האוצר.

עו"ד סלמן:

או אה, או אה, יש פה עסק משפחתי.

מר לוינטל:

ק ר י א ה

מר בן-שושן:

מר רון לוינטל, למען הסדר הטוב, גל פרויקט מונה כממלא מקום מנהל האגף. הרי אתה לא מצפה שהאגף הזה ינוהל וימשיך להתנהל ללא מילוי מקום, ועל כן מונה גל פרויקט כממלא מקום מנהל

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 63 -

האגף. במסגרת הזאת התבקשה פה הבקשה למנות אותו גם כממונה גבייה. אין בזה ולא שום- כלום משל לכוון את מינויו העתידי של גל פרוייקט למנהל האגף- כפי שאתה מנסה לרמוז.

מר לוינטל:

אני לא רומז.

זה מה שאומר היועץ המשפטי.

עו"ד סלמן:

לא. המינוי שלו כממונה גבייה כפוף לעובדה שהוא ממלא מקום.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הוא הבין כבר.

אני מברך את רם דקל בנאומו הראשון מעל במת המועצה. אנו מברכים אותו.

מר דקל:

זה לא נאום.

מר וירשובסקי:

לא מפריעים.

מר שומר- היו"ר:

לא, לא מפריעים. אבל הוא כבר דיבר פעם.

מר דקל:

עכשיו זה מחייב אותי לתת נאום.

זה לא נאום, שתי שאלות:

לגבי סעיף 1244 – התקשרות עם חברת א.ר.א.ב. בונוס, פשוט אין מספיק פרטים לטעמי כדי שאפשר להבין מה רוצים. חברת א.ר.א.ב. בונוס בע"מ, שהיא, כך אני מבין, עושה עבודה שבודקת התחשבות של העירייה מול חברת "מקורות", והם מצאו איזהשהם פערים כספיים, כנראה לטובת העירייה- אני מניח, ומה שמבוקש פה זה להאריך את ההתקשרות עד 5- במאי 2010. קודם כל: א. לדעת אם זה בכלל היה במכרז, לא היה במכרז, אם זה החברה היחידה בארץ שבודקת חשבונות, לדעתי לא. מה התנאים של החברה הזאת- אנחנו לא יודעים. הם מקבלים אחוזים? הם מקבלים כסף בלי קשר למה שהם מוצאים? זה שהם מצאו פערים כספיים שנמצאים בהתדיינות

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 64 -

משפטית, הווה אומר שאף אחד לא הסכים להחזיר את הכסף אלא הגישו תביעה, ואם הגישו תביעה- מי אמר שגם יזכו בה. אז אני לא יודע למה זה כל כך מוצלח. אולי הם עשו איזושהי בדיקה, ואני במקרה מצוי בזה בנושאים של בנקים, הם עשו בדיקה, הגישו, ומישהו הגיש תביעה. אני לא יודע מה הם מצאו ולא יודע מה המשמעות של הדבר הזה, אם זה יצליח. ובעיקר, אני לא יודע למה צריך להאריך אתם עד 2010 אם הם כבר עשו את הבדיקה ומצאו את ההפרשים. לא כל כך ברור הדבר הזה, ומה התנאים שלהם כמובן. עד כאן לגבי הסעיף הזה.

מר גילצר:

קיימת סוגיה של תעריפים מיוחדים שמקורות היו גובים מעיריית תל-אביב בפרט ומהשלטון המקומי בכלל- שנבעו מזכויות המים. הטענה שלנו, וגם של רשויות אחרות היתה, שהגבייה הזאת היא לא חוקית.

מר דקל:

ואתם מובילים את המאבק הזה גם בשם הרשויות ?

מר גילצר:

יש התחלקות. כל מיני רשויות, יש כמה גורמים שמייצגים. אנחנו, כבר לפני שנים, בחרנו בחברת בונוס, אחרי הליך של בחירה. אני לא זוכר כרגע בדיוק את האחוז. זה על בסיס הצלחה, אני לא זוכר כרגע באיזה אחוז- אבל לא מדובר באחוז גבוה. הנושא כבר נמצא בהתדיינות משפטית, והסיבה שאנו מבקשים את ההארכה היא בדיוק בגלל זה. היות שיש כרגע תהליך בוררות שמתמשך, ויש כבר הסכמה עקרונית על כמה נושאים וכנראה זה יגיע לבית המשפט, הוא מתארך, ולכן מצאנו לנכון, כשאנו נמצאים באמצע התהליך.

מר דקל:

מה הקשר.

מר גילצר:

כאשר כבר עכשיו יש הסכמה עקרונית,

מר דקל:

מה זה קשור?

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 65 -

מר גילצר:

שעיריית תל-אביב לא משלמת כבר גם היום את התוספת הזאת, את אותו "קנס" על צריכת מים מעבר לזכויות.

מר דקל:

מה זה קשור לעבודה שלהם? הם עשו את העבודה, הגשתם תביעה, מחכים לפסק דין, למה אתה מאריך את ההתקשרות אתם, לא הבנתי.

מר גילצר:

כרגע כל ההליך עוד לא הסתיים והם באמצע הייצוג שלנו.

מר דקל:

הם מופיעים בהליך? אני לא מבין. יש עו"ד שמופיע, לא?

מר גילצר:

גם עו"ד וגם החברה. החברה עושה את התחשיבים.

מר דקל:

טוב, זה נשמע לי נושא קטן מידי בשביל המועצה, אבל כמו שאני מכיר את הדברים- כשמתקשרים עם חברה כזאת היא מתחייבת,

מר גילצר:

ההתקשרות כבר נעשתה לפני שנים.

אני אשמח להיפגש אתך ולתת לך פרטים. ההתקשרות אתם היא מלפני שנים, כרגע אנו מבקשים את ההארכה, כי יש כרגע התמשכות דיונית בבית המשפט, והם באמצע הייצוג.

מר דקל:

כלומר, אתה לא צריך עבודה נוספת מהם.

מר בן שושן:

רם, אני מציע- כמו שאתה הצעת, שגילצר יפגש אתך לאחר מכן.

מר דקל:

הנושא הבא. אני מקווה שכולם הבינו.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 66 -

מר שומר- היו"ר:

נושא שני.

מר דקל:

סעיף 1248. אני יודע שחברי המועצה כולם חונים כחוק, וגם אם הם מקבלים חלילה דו"ח הם משלמים אותו מיד. אבל אם יש מישהו שיצא לו פעם לא לשלם דו"ח, לי יצא, בטעות, אז הוא נופל לידיים של החברות האלה, שאין דבר יותר דרקוני, אכזרי ולא דמוקרטי ולא חוקתי – מאשר החברות האלה כמו שהן עובדות, בחסות החוק, החל ממכתבי איום שלא נשמעו כדוגמתם, ועד ביצוע הליכים שלא נשמעו כדוגמתם, אבל זה לא העניין. זה ככה משהו שרציתי להגיד.

שאלה:

על איזה סעיף אתה מדבר?

מר דקל:

1248, עמוד 5.

אני רוצה להגיד כך: אני רואה שרוצים להגדיל להם.

מר בן שושן:

מה שמופיע בסוגריים זה המחירים הקיימים.

מר דקל:

אני רואה שכתוב- יתווספו 20%.

גב' הרץ:

אל תיתן שיבלבלו אותך.

מר לוינטל:

קח את הזמן. אם תצטרך עוד 5 דקות, ניתן לך

מר דקל:

זה לא קשור בזמן.

**פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)**

- 67 -

מר שומר- היו"ר:

בסדר, אני נותן לו. אתה רוצה להיות סגן? יו"ר.

מר דקל:

אתך יש לי חשבון, כי אתה קודם עמדת כאן והעלבת את כולם, אז אני נעלבתי בשקט. אמרת שלא עושים את העבודה ולא קוראים את החומר, ואני קראתי

גב' הרץ:

זה בגלל שהוא חדש.

מר לוינטל:

אין מה לעשות, אני אומר את האמת.

מר דקל:

אז רוצים אישור להפחתה? להפחתה.

גב' להבי:

למעט במקרה שמדובר על פעולת איתור. במקרה של צורך בפעולת איתור יתווספו 20% על המחיר. תקרא.

קריאה:

זה תוצאות של מכרז.

מר דקל:

זה בסדר. אני רק אסיים את השאלה.

מר שומר- היו"ר:

היא הסבירה והוא מבין.

מר דקל:

מאחר שכתוב-עקב יישום מחירי מכרז חדש,

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 68 -

מר שומר- היו"ר:

יש חברי מועצה שחושבים שאנחנו מטומטמים. נו.

גב' הרץ:

מה אמרת?

מר שומר- היו"ר:

שום דבר, לא. אתם חושבים שאנחנו מטומטמים.
תמשיך אתה.

מר דקל:

אני באמת רק רוצה להבין. כתוב פה- עקב יישום מחירי מכרז חדש. אם יש מכרז חדש והחברה זכתה במכרז ואלה התוצאות של המכרז, אז למה צריך להביא את זה לאישור? ואם צריך להביא את זה לאישור- אז למה לא מביאים את כל החוזה אתם אלא איזה דבר ספציפי של הפעולות. יש פה רק 4 סוגי פעולות שרשומות כאן, למה רק את זה מביאים לנו?

מר גילצר:

מדובר אכן בתוצאות של מכרז והשתנות התעריפים של 4 פעולות שמבוצעות על פי המכרז.

מר דקל:

וזה כל ההבדל.

מר גילצר:

כפי שנאמר, ב-3 מקרים ירד המחיר וב-1 עלה. אנו חייבים להביא את זה למועצה ולוועדת כספים, מכיוון שתעריפים חייבים להביא לאישור.

מר דקל:

תודה. הבנתי.

מר שומר- היו"ר:

תודה לשניכם.
מוזס רוצה להגיד משהו בקשר למעליות בפלורנטין, נושא של וועדת כספים.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 69 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ככל שאנו נפתור את הבעיה...

מר מוזס:

תרוצים. אני אסביר לך בדיוק, הפעם תשמע גם לא את המימסד, תשמע את נציגי העירייה.

קריאה:

נציגי ציבור.

מר מוזס:

אני רוצה להגיד לכם: מועדון פלורנטיין הוא מועדון בדרום תל-אביב, מועדון קשישים היחיד בדרום תל-אביב, שעושה עבודה נפלאה. אבל המועדון הזה נמצא בגובה של 20 מדרגות, כך,

מר לוי:

מה זה היחידי בדרום תל-אביב?

מר מוזס:

בדרום תל-אביב באזור פלורנטיין. תשמע, תקשיב טוב.

מר לוי:

אני רוצה למחות. מה זה היחיד באזור.

מר מוזס:

בדרום תל-אביב באזור פלורנטיין, בסביבה הזאת. בסדר?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

על איזה סעיף אתה מדבר מוזס?

מר מוזס:

על הנושא של מעלית בדרום תל-אביב, ברח' פלורנטיין.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

יש סעיף כזה בוועדת כספים?

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 70 -

גב' להבי:

יש סעיף 1239 בו אנו מתקצבים את המועדון, אבל מעלית אין שם.

מר מוזס:

חולדאי, בעוצמה שלך ובעוצמת עיריית תל-אביב, מזמן היו צריכים לגמור את המועדון הזה עם המעלית הזו, שיכלו, עם כל העוצמות והדברים היפים שעושים, אבל לקפח את המועדון הזה על יושביו- זה בלתי ניתן. ואני אומר לך את זה פה, שפעם אחת צריך לחתוך גם את זה.

מר לוי:

כנראה שלסיעת הגימלאים זה מתאים.

מר מוזס:

מה קרה לך? מה? מה אתה קופץ. על מה אתה קופץ? שמקפחים את הקשישים בדרום תל-אביב, בדרום תל-אביב? על מה אתה קופץ?

מר לוי:

זו פעם ראשונה שאני שומע את זה. אף פעם לא שמעתי את זה.

מר מוזס:

אולי תפסיק דורון?!

מר לוינטל:

גם לו יש רק 5 דקות? שנדע.

מר שומר-היו"ר:

הוא גומר כבר.

מר מוזס:

אני רוצה לומר לכם דבר שמיטל העלתה את זה, ולכן אני באתי גם להעיד. 20 מדרגות, שאף קשיש מבוגר או נכה- לא יכול לעלות, וישנם כאלה בכל אזור פלורנטיין. כי דרום תל-אביב זה גם התקווה וסלמה ויפו. אני מדבר על האזור הזה של וותיקי תל-אביב, יושבים שם זקנים- מבוגרים ורק קומץ קטן יכול לעלות. זה מועדון ששייך לעירייה, בשותפות ההסתדרות. אני היתי שם, היתה

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 71 -

משלחת עם המנכ"ל- שהוא איננו היום, והם החליטו שאי אפשר לעשות מעלית, מה שאומר גם היום,

גב' הרץ:

בטוח אפשר.

מר מוזס:

אני קראתי 3 חברות, מהטובות בארץ, ולא רק שאפשר, אפשר 8 מקומות לעשות מעלית.

מר לוי:

יש את זה כתוב?

מר מוזס:

תן לי לגמור. אתה מדבר אז אני שומע, אז תקשיב.
אבל תראו את המבוגרים האלה, מקופחים, מסכנים, לא יכולים לבוא לקבל שום דבר. מה, אי אפשר לראות את זה? אם זה היה בצפון תל-אביב, היה אחרת. זה בטוח. אני אומר לכם, ואני חוקר כל הזמן את הדבר הזה.

מר שומר-היו"ר:

לכן.

מר מוזס:

כשהתחלתי לטפל בזה קראתי את החברות, וגם בבניין הזה רצינו לעשות מעלית עד קומה שנייה. הדיירים התנגדו ואמרו- בוא תעשה מעלית עד קומה רביעית. ישבתי עם כל בעלי הנכסים העשירים האלה- שהם ניסו לסחוט, יכולנו לגמור אתם. לפתע באו ואומרים לי, יש מנהל אגף, רובע, הוא יטפל, אתה תעזור לו. אמרתי, שיטפל. אם ככה זה הולך, היה אפשר לגמור מזמן, גם במחיר, גם בהכל. אז מה עשו? הציעו שיפוצים. הם לא צריכים שיפוצים, הם צריכים מעלית לעלות. אחר כך עושים שיפוצים. אמרו- גמרו שיפוצים. דבר מיותר, בייחוד שכבר שנה. סיפורי בדים, ואני אומר לכם בכנות, אני מדבר מתוך הלב- שאני היתי שם, שלא יספרו לי שום סיפור אחר. ועכשיו אומרים מעלית. עכשיו אומר לוי- לא יכול להיות מעלית.

גב' הרץ:

למה לא?

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 72 -

מר מוזס:

לא יהיה, אז מה יהיה? ואני עכשיו פה אומר למועצה- שיכולה להיות מעלית, ואפשר לגמור במחיר, ואני מציע למועצה לקבל גם החלטה- מיד לטפל בנושא של המעלית, ובכל מחיר.

מר שומר- היו"ר:

תודה רבה. אנחנו,

גב' הרץ:

אני רוצה שנצביע על זה.

גב' להבי:

אני לא מוכנה,

מר שומר- היו"ר:

מה את לא מוכנה?

גב' להבי:

אני רוצה להציע את ההצעה שלי.

אני לא מוכנה להקציב שקל אחד למועדון קשישים בפלורנטין, שהקשישים לא יכולים להגיע אליו.

מר שומר- היו"ר:

שמעתי, בסדר, אני שומע את מה שאת אומרת, שמעתי, אנחנו ניגשים להצבעה.

גב' הרץ:

150,000 דולר.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תקשיבי רגע. הבעיה היא לא כסף.

גב' הרץ:

אלא?

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 73 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הבעיה היא יכולת ביצוע פיזית. אם תמציאו אישורים במסגרת וועדת בניין ערים, אל תעשי לי ככה.

גב' הרץ:

בסדר.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני התחייבתי, אם יפתרו את בעית הרישוי, אני מממן את המעלית..

גב' הרץ:

יפה. אפשר להצביע על זה?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא צריך להצביע על זה, כי את לא יודעת על מה להצביע, וככה לא מצביעים.

מר שומר- היו"ר:

זה רשום בפרוטוקול.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

וככה לא מצביעים. זה כבר היה בעבר וזה עולה.

מר שומר- היו"ר:

נכון.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

עולה עוד פעם, בדיוק באותה צורה.

תראו רבותי, בעיר תל-אביב יפו יש לי כרגע אלפי מצוקות מהסוג הזה, שאני רוצה לפתור אותן ואני לא מצליח. יש לי צמתים שבהם אותו נכה שפגשתי היום בתולעת ספרים, שבא ואמר לי שבאותה צומת יש בעיה לעלות. יש לי 1,001 דברים מהסוג הזה.

גב' הרץ:

פה, צעד קטן.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 74 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תראי, אתן יכולות לחייך. תראו, מי שכל עולמו- עולם נמלה, מתרכז בדבר אחד ולא רואה את הכולל, יכול לקפוץ. הרי המועדון הזה, אני מכיר אותו יותר טוב ממך, אני מכיר אותו היטב, ואני רוצה לפתור את הבעיה, והטלתי על אנשים- תפתרו.

גב' להבי:

אני לא מאמינה שאם אתה רוצה-אתה לא יכול.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הבנתי. זאת הבעיה שלי. אז מאחר שאני לא פופאי, אני ביקשתי ממך, ולא הבאת לי פתרון.

גב' להבי:

לא ביקשת.

מר שומר- היו"ר:

ביקשתי. כי בפעם הקודמת אמרתי את אותו דבר. כל מי מחברי המועצה, כך אמרתי בפעם הקודמת שזה עלה כאן, לפני 4 שנים כבר, ואני אמרתי כאן שכל מי שמחברי המועצה יביא לי את הפתרון אני אטפל בזה. לכן, לא יעזור לעמוד כאן על הבמה.

גב' להבי:

מוזס, תגיד שהצעת לו.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

בעיות כאלה, זה מה שאמרתי בעבר, בעיות כאלה צריך לבדוק עניינית ולראות האם ניתן. גם אני לא יודע לרבע את המעגל, וגם אני רוצה שתהיה שם מעלית. אי לכך, בואו נצביע על פרוטוקול ועדת כספים.

מר לוי:

אני רוצה להציע משהו: אולי במקום להטיל את זה על חבר מועצה, תטיל את זה על מישהו מאגף הרישוי- שילכו לשם מקצועית,

מר שומר- היו"ר:

לא, עזוב.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 75 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

האמן לי, נבדק עם חברי מועצה, עם אנשי הרישוי. אני הרי לא נמצא פה יום אחד, ואני יודע שהדברים נבדקו מספר פעמים. אלא מאי? נכון. אני צריך לחיות עם בעיות. יש לי המון בעיות. אני לא מצליח לפתור את בעית לולה- עטרה, אני לא מצליח לפתור, מה אני יכול לעשות? אני לא מצליח המון בעיות לפתור. כל החכמה היא- להמשיך להתקדם ולפתור את הבעיות שכן ניתן לפתור.

רבותי, כואב לי כמו לך. אני לא אומר יותר- בכוונה, כי אני לא מודד, אבל אני אומר- כואב לי כמו לך. ואמרתי לך את זה אז, בדיון הקודם, תביאו לי את הפתרון. אני לא פופאי, אני עושה כמיטב יכולתי בנתונים הקיימים. ואני התחייבתי אז ואני מתחייב גם היום, שאם ימציאו לי רישוי למועדון למעלית, היא תתוקצב ככל שתעלה.

מר שומר- היו"ר:

תודה.

אנו ניגשים להצבעה.

מי בעד אישור פרוטוקול ועדת כספים?

ה צ ב ע ה

בעד – 19 חברי מועצה

נגד – 3 חברי מועצה

נמנע – 1 חבר מועצה

החלטה: סעיף 4 - פרוטוקול ועדת כספים מס' 63/08 – מאושר.
מחליטים לאשר את פרוטוקול ועדת כספים מס' 63/08 מתאריך 16/06/08.
(ראה נספח ב')

651. ועדת תמיכות 2/2008:

מר שומר- היו"ר:

אנחנו עוברים לסעיף 5 -ועדת תמיכות 2/2008.

מר מוזס:

מה בקשר לפלורנטין, עוברים על זה לסדר היום?

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 76 -

מר שומר- היו"ר:

לא עברנו לסדר היום. ראש העיר התחייב. אני לא מבין אותך מר מוזס. מאיר, תביא את הפתרון, אמר ראש העיר, אני לא רוצה לחזור עליו, תודה.
מאיר, אנחנו נדבר אחר כך, אני אעדכן אותך בדיוק.

מר ספיר:

בוועדת התמיכות הפועל אוסישקין הגישה בקשה לתמיכה.

גב' הרץ:

מי מנהל אותה?

מר ספיר:

והתברר שהפועל אוסישקין לא עומדת בקריטריונים לקבל תמיכה, ולכן התמיכה לא אושרה על ידי הוועדה המקצועית. הקריטריון, לפי מה שאני הבנתי, הוא משך הזמן שהקבוצה קיימת, נכון? ולכן הקבוצה לא זכאית על פי הקריטריונים שלנו, היא צריכה- נדמה לי שנה, וכד'.

מה אני ביקשתי,

גב' הרץ:

רגע רגע,

מר ספיר:

תקשיבו עד הסוף, אתם מסוגלים להקשיב עד הסוף?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

חכי, את תהיה מרוצה, פעם אחת.

מר ספיר:

מה שאני ביקשתי, שלמרות שהקבוצה לא עומדת בקריטריונים ולפנים משורת הדין, להחזיר את הנושא שוב לוועדת התמיכות ולבקש אותם לשקול באור חיובי ולסייע באופן חריג וחד פעמי- כדי לאשר את התמיכה לקבוצה הזאת.

תודה.

גב' הרץ:

דורון, אני מבקשת לדעת האם זאת הקבוצה שהוקמה על ידי האוהדים.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 77 -

קריאה:

כן.

מר לוי:

אני מבקש לדעת מבחינה משפטית.

אני הייתי מבקש התייחסות מהיועץ המשפטי למה שדורון ספיר אמר, זה 1.
דבר שני- לגבי הירוקים, יש פה איזה נושא של תמיכה. השאלה שלי היא כזאת, האם מישו
ממפלגת הירוקים קשור כאן בנושא של הירוקים. זה מה שאני רוצה לדעת.

מר שומר- היו"ר:

לתמיכה הזאת?

מר גלעדי:

הירוקים זה דבר אחר. לפי העתון קראתי שהירוקים זה דבר אחר.

עו"ד סלמן:

נכון להיום, על פי הקריטריונים שהם אחידים לקבוצות ספורט-אתה צודק שזה לא ניתן, ולכן
באמת הם לא אושרו למתן תמיכה. אנחנו, אם המועצה תחליט שהיא רוצה שזה יחזור לוועדת
תמיכות,

מר שומר- היו"ר:

זה חוזר.

עו"ד סלמן:

אנחנו נבדוק את זה, ויכול להיות שנמצא איזה אפשרות להביא לאישור המועצה פעם נוספת, עם
פתרון.

מר לוי:

זה מה ששאלתי, האם המועצה רשאית להחליט.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

המועצה לא צריכה להחליט. אני אעלה את זה לוועדת תמיכות לעיון נוסף, בנסיון למצוא פתרון
חיובי לעניין.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 78 -

מר שומר- היו"ר:

נכון.

קריאה:

זה נוגד,

מר דקל:

אני רוצה להבין. הם לא עומדים בקריטריונים ורוצים לתת להם?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אנחנו רוצים לנסות לדון מחדש ולמצוא את אותו קריטריון.

מר ספיר:

אחד הנימוקים המרכזיים הוא- שעונת הספורט לא מקבילה לשנה שלנו. עונת הספורט מתחילה הרבה יותר מוקדם. ולכן הם מבקשים לעונה השנייה. הזמן.

מר שומר- היו"ר:

רצית משהו שני, בקשר לירוקים משהו? מה רצית בקשר לירוקים?

מר לוי:

לדעת האם יש קשר בין סיעת הירוקים לגוף הזה שקיבל תמיכה במשרדים מה שנקרא.

מר גילצר:

התשובה היא- הנושא נבדק.

ההקצבה המדוברת- הירוקים- עמותה לשמירה על איכות הסביבה והחיים. לא מדובר בסיעת הירוקים, במפלגת הירוקים, מדובר בעמותה עצמאית אשר נבדקה על ידינו, על ידי הבקרה שלנו, היא עוסקת בעצים, בעידוד של צמחיה ירוקה,

מר שומר- היו"ר:

ולא קשורה לסיעה.

מר גילצר:

ואין קשר בינה לבין מפלגת הירוקים.

גב' הרץ:

**פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)**

- 79 -

אבל השם שלה הוא- הירוקים?

מר שומר- היו"ר:

השם שלה הוא ירוקים?

מר גילצר:

השם שלה הוא- הירוקים- עמותה לשמירה על איכות הסביבה והחיים.

גב' הרץ:

שאלה וירשובסקי, אתם לא טענתם נגד השם? זכויות וכו'?

מר וירשובסקי:

זה לא גוף פוליטי, זה לא גוף מפלגתי, מה אנחנו יכולים?

גב' הרץ:

אני שואלת אותך.

מר וירשובסקי:

אנחנו לא בעלי בית על המילה ירוק.

גב' הרץ:

וירשובסקי, אתה רואה שאני משתפת אותך בבעיות,

מר לוינטל:

הפסדתם בזה, זה בסדר. בית משפט קבע ש"עלה ירוק" יכולים להיות "עלה ירוק" ואין להם שום בלעדיות על השם הזה.

אני ביקשתי לדבר גם כן בתחילה- על הפער בין מועדון הכדורגל מכבי תל-אביב עם מליון שח', להפועל אוסישקין עם 0, וחשבתי שזו אחריות עירונית גם לדאוג לשתי הקבוצות האלה ולא רק לאחת. אבל, לאחר ההסברים הלא ברורים שניתנו אין צורך להעלות את זה עוד פעם. אבל, יש כאן תמיכה קבועה בשני גופים שמטפלים בתרבות אידיש, זה תמיכה יחסית גבוהה, להלן בעמוד 7 לדוגמא: יידיש שפיל- תאטרון האידיש הישראלי, ובהמשך יש עוד- בית ליויק, אם אני לא טועה, ברח' דב הוז, וגוף שלישי שפונה שוב ושוב לעירייה בשם "יונג אידיש" איננו מצליח לחצות את

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 80 -

הקו ולקבל כאן תמיכה. והשאלה שלי- על סמך אלו קריטריונים מקבל גוף אחד שמטפל בנושא הזה, וגוף שני גם, והגוף השלישי- פעם אחר פעם לא מקבל את התמיכה, שהוא עומד בכל הקריטריונים למעשה.

מר שומר- היו"ר:

גילצר, שמעת את השאלה.

מר גילצר:

אביגדור לוי, ,

מר לוינטל:

יש "יונג אידיש" של אותו מנדי קאן, לעומת שני הגופים השניים שצינתי, והשאלה- מדוע הוא שוב ושוב לא מקבל תמיכה, כי הם הולכים לצאת מתל-אביב עכשיו- לפי מה שאני יודע.

מר לוי:

קודם כל- כל עמותה שפועלת בעיר בתחום התרבות רשאית ומוזמנת להגיש בקשה לתמיכה.

מר לוינטל:

את זה אני יודע.

מר לוי:

לאחר שהם פנו, מי שפנה, הם צריכים לעמוד בתנאי סף כאלה- שמאפשרים את כניסתם לדיון. העמותה שדיברת עליה לא עברה את תנאי הסף האלה- שנכללים בקריטריונים שאושרו על ידי המועצה, ולכן היא לא נכנסה לדיון ולכן היא לא אושרה.

מר מסלאווי:

אני רוצה לדבר על העמותה של בית התבשיל, ברח' האצ"ל בשכונת התקווה. אני מאמין שראיתם לאחרונה בעתונות. זה מקום שנותן למאות מהתושבים.

מר לוי:

באיזה עמוד זה מופיע שלמה?

מר מסלאווי:

זה מופיע בבריאות ורווחה, עמ' 14.

**פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)**

- 81 -

גב' להבי:

סעיף 7.

מר מסלאווי:

ויותר מזה, גם המחלקות שנמצאות באזורים, שלנו, שולחות לשם מטופלים. זה הופך להיות מן זרוע של העירייה- שמפנה למקום הזה. וסה"כ אני רואה שיש כאן 22,000 שח', זה מה שהם קיבלו. על השילוט הם צריכים לשלם כמעט את הסכום הזה.

גב' הרץ:

למה הם לא מקבלים פטור מהשילוט?

מר מסלאווי:

אני לא יודע למה הם לא מקבלים פטור, אבל אני יודע שיש להם בעיה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

למה הם צריכים שילוט?

מר גלעדי:

הם הורידו את השילוט היום, זה בסדר.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אפשר לחשוב? צריך לבייש אנשים שבאים לבית התבשיל? כל דבר נראה טריביאלי? כל דבר נראה טריביאלי? בשביל מה צריך בכלל?

גב' הרץ:

למה? מסעדה.

מר שומר- היו"ר:

לא לא, זה לא מסעדה. גילה, זה לא מסעדה שם.

מר גלעדי:

זה לא מכובד.

להוריד את השלט.

**פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)**

- 82 -

מר מסלאווי:

אני חושב שהסכום שנתנו להם כאן הוא לא מספיק, והיתי מבקש להביא את זה לוועדה הבאה, כמו שדורון ספיר הציע.

מר לוי:

זה יותר בושה לשים שלט לקהילה הגאה.

מר וולך:

אני מבקש למסור שאני לא משתתף בהצבעה באותם גופים שיש לי בהם נגיעה, מפאת ניגוד עניינים.

מר בן-שושן:

למען הסדר הטוב, הסב את תשומת לבי היועץ המשפטי, בהמשך להודעתו של מר וולך: למי שיש עניין עם איזושהי עמותה - חייב לומר את זאת לפני קיום ההצבעה. אנחנו ניגשים להצבעה.

גב' להבי:

רגע.

מה שאני רואה,

ק ר י א ו ת

גב' להבי:

אני רואה שיש המלצות שנדחות - כי העמותה אינה מחזיקה בנכס ולכן לא ניתן לבחון את בקשתה. יש כזה דבר?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

זה ארנונה.

גב' להבי:

וכשעמותה מחזיקה בנכס והארנונה לא רשומה על שמה, זה עמותה לא מחזיקה בנכס ולא ניתן לבחון את בקשתה?
אני שואלת על קריטריון פשוט. יש בקשות שנדחו בגלל שהעמותה אינה מחזיקה בנכס, ולכן לא ניתן לבחון את בקשתה.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 83 -

עו"ד סלמן:

הארנונה מוטלת על מחזיק.

גב' להבי:

אני אתן לך דוגמא, וזה דוגמא כדי לשאול את השאלה. עמ' 32, סעיף 40, גם סעיף 41. לעומת זאת, אני רואה שלעמותה שלא מחזיקה בנכס ושהארנונה לא רשומה על שמה- כן נותנים תמיכה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

למי?

גב' להבי:

עמותת הירוקים.

עו"ד סלמן:

איפה? איזה סוג של תמיכה.

גב' להבי:

אני רוצה להבין.

מר גילצר:

זה מופיע, אם תשימי לב- בפרק מוסד מתנדב. במוסד מתנדב, שאגב- לא אנחנו הסמכות המאשרת, אנחנו ממליצים ומשרד הפנים הוא המאשר, יש קריטריונים מאוד פשוטים- שלא אנחנו קבענו אותם, לא מועצת העיר כאן קבעה אותם. אחד מהקריטריונים האלה, ואגב מדובר רק על נושא ארנונה, לא על תמיכות אחרות. אחד מהקריטריונים הקשיחים שם זה האחזקה בנכס. לא יכול אותו גוף שהוא מוסד מתנדב,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אבל היא אומרת לך שלגבי הירוקים,

מר גילצר:

קודם כל לגבי ה-2 האלה.

עכשיו התשובה לגבי הירוקים.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 84 -

מר גוילי:

לגבי הירוקים- המשרדים של הירוקים שהיו ברח' שלבים- לא היו רשומים על שמם, הם היו רשומים על בעל הנכס. כאשר הם העבירו את הנכס על שמם כמחזיק, היה ניתן לתת להם תמיכת ארנונה.

גב' להבי:

העבירו? כי כתבת.

מר גוילי:

הם העבירו.

גב' להבי:

O.K.

עכשיו, יש לנו תמיכות שאנו לא נותנים, אלא אם כן תגיד לי שמוסד מתנדב זה משהו אחר, בגלל שלא ברור שהגוף הזה עוסק בתל-אביב, נכון? אנחנו רוצים קריטריונים. אני אשאל פה על מכון ז'בוטינסקי בישראל- עד כמה הוא תל-אביבי,

שאלה:

איזה עמוד?

גב' להבי:

עמוד 32 סעיף 42, יש לנו פה 250,000 שח' תמיכה.

מר לוברט:

ארנון, ז'בוטינסקי עכשיו, נו.

מר גילצר:

המדובר על מוסד מתנדב, הוא עומד בקריטריונים.

גב' להבי:

זאת אומרת, שמוסד מתנדב לא צריך לעסוק בתל-אביב?

**פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)**

- 85 -

מר גוילי:

לא. יש קריטריון, הוא כותב תצהיר בידי עו"ד, ובו הוא מצהיר על מספר הנהנים מתל אביב בנכס. הם הגישו תצהיר שבו אחוז תושבי תל-אביב שנהנים בנכס הוא מעל 50%, וזה עומד בקריטריון של משרד הפנים.

גב' להבי:

O.K, תודה רבה.

מר שומר- היו"ר:

אנחנו ניגשים להצבעה.

מי בעד?

ה צ ב ע ה

בעד – 15 חברי מועצה

נגד – 3 חברי מועצה

נמנעים- אין

קריאה:

נתן נמנע.

מר וולוד:

לא, אני לא משתתף בהצבעה.

החלטה: סעיף 5 – ועדת תמיכות 2/2008 – מאושר.

(מר וולוד לא השתתף בהצבעה)

מחליטים לאשר את פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 2/2008 מתאריך 10/06/08.

(ראה נספח ג')

652. חוק עזר לתל-אביב-יפו (העמדת רכב וחנייתו) (תיקון מס' 3),

התשס"ח – 2008:

מר שומר- היו"ר:

מי בעד?

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 86 -

מר בן שושן:

חברים, פה אחד?

קריאה:

לא.

מר בן-שושן:

אנו ניגשים להצבעה.

מי בעד?

ה צ ב ע ה

בעד – 12 חברי מועצה

נגד – אין

נמנעים – 3 חברי מועצה

החלטה: סעיף 6 - חוק עזר לתל-אביב-יפו (העמדת רכב וחנייתו) (תיקון מס' 3), התשס"ח –
2008 – מאושר.

חוק עזר לתל-אביב-יפו (העמדת רכב וחנייתו) (תיקון מס' 3) התשס"ח-2008

בתוקף סמכותה לפי סעיף 251 לפקודת העיריות¹ וסעיף 77 לפקודת התעבורה², ובאישור שר הפנים
ושר התחבורה והבטיחות בדרכים, מתקינה מועצת עיריית תל-אביב – יפו חוק עזר לתל אביב-יפו
(העמדת רכב וחנייתו)(תיקון מס' 3), התשס"ח-2008:

תיקון סעיף 1
1. בחוק עזר לתל אביב-יפו (העמדת רכב וחנייתו), התשמ"ד-³ 1983 (להלן – חוק העזר העיקרי),
בסעיף 1:

(1) במקום הגדרת "תחנת מוניות" יבוא "תחנת מוניות" - מקום שרשות התמרור
המרכזית, כמשמעותה בתקנות התעבורה, קבעה כתחנת מוניות; "

(2) בהגדרת "אוטובוס", בסופה יבוא "להלן-תקנות התעבורה); "

(3) בהגדרת "בעל", בסופה יבוא "להלן-פקודת התעבורה); "

(4) אחרי הגדרת "מדרכה", תימחק הגדרת "מונית".

החלפת סעיף 8
2. במקום סעיף 8 לחוק העזר העיקרי יבוא:

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197
² דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 7, עמ' 173
³ ק"ת- חש"ם, התשמ"ד, עמ' 114, התשס"ח, עמ' 86

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 87 -

"מוניות 8. (א) לא יחנה אדם במקום חניה של תחנת מוניות ולא ירשה לאחר מטעמו להחנות אלא מונית, על פי היתר מראש העיריה (להלן-היתר), ובהתאם לתנאיו.
 (ב) בקשה להיתר תוגש על ידי מי שהונפק לו רשיון עסק לתחנת המוניות (להלן-המבקש); תנאי לקבלת ההיתר הינו רשיון עסק בר תוקף.
 (ג) בעד היתר להסדר החניה בתחנת מוניות ישלם המבקש אגרה כמפורט בתוספת השנייה; שולמה האגרה, יימסרו למבקש תוויות, לצורך הדבקתן בפינה הימנית העליונה של שמשות המוניות הרשומות בתחנה, ויראו תוויות אלה כהיתר לחניה במקום החניה של תחנת המוניות שהתוויות מתייחסות אליה.
 (ד) תקפו של היתר כאמור הוא לחניה בתחנת המוניות הרשומה בו בלבד, והוא יפוג ביום 31 בדצמבר שלאחר נתינתו."

תיקון
סעיף
14א

3. בסעיף 14א לחוק העזר העיקרי, במקום "פרט 1(ד) בתוספת השניה", יבוא "פרטים 1(ד) ו-3 בתוספת השניה".

4. בתוספת השניה לחוק העזר העיקרי, במקום פרט 3 יבוא:

תיקון
התוספת
השניה

"3. (א) אגרת הסדר חניה בתחנת מוניות (סעיף 8(ג)):

עבור כל מקום חניה בתחנת מוניות -

עד יום כ"ד בטבת התשע"א (31 בדצמבר 2010) בשקלים חדשים	עד יום ה' בטבת התשע"ב (31 בדצמבר 2011) בשקלים חדשים	מיום ו' בטבת התשע"ב (1 בינואר 2012) בשקלים חדשים
1,910	2,675	3,825
1,090	1,530	2,180
1,090	1,090	1,090

האזורים האמורים יהיו מתוחמים במפה חתומה בידי ראש העיריה, והיא תועמד לעיון הציבור במשרדי אגף התנועה של העיריה.

(ב) ניתן היתר לראשונה, תחושב האגרה באופן יחסי על פי מספר החודשים שלגביהם ניתן ההיתר;
 לעניין זה, "חודש" - לרבות חלק מחודש."

5. תחילתו של חוק עזר זה ביום ט"ו בטבת התש"ע (1 בינואר 2010).

653. שינוי תקנון עמותת בית לסין:

מר גלעד:

אני מבין שאנו מבקשים פה לעשות שינוי כדי ליצור יציבות של הועד המנהל של בית לסין.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 88 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

עושים הארכה.

מר גלעד:

עושים הארכה כדי ליצור יציבות של נושא הניהול של בית לסין, וזה בסדר. יחד עם זאת אני רוצה שכבר, על הבסיס הזה, כאשר כבר אנו דנים בנושא של היציבות, להכניס מספר נושאים שהם די משמעותיים.

1. הנושא של הגברת הפעילות בקרב אוכלוסיות חלשות בתל-אביב יפו- שאינן קרובות לעולם התרבות או שאין להן את האפשרות להגיע לנושא- בעקבות חסך כספי, על ידי כך שאנו נקנה כרטיסים בתנאים מועדפים לתושבי דרום תל-אביב או אוכלוסיות חלשות.

2. מנוי על בסיס מקום פנוי לצעירים.

3. להכניס בדירקטוריון, אני לא יודע מי זה נציגי הציבור, אבל בדירקטוריון- שיהיו שם נציגים מאוכלוסיות שונות ברחבי העיר, וגם אמנים צעירים.

דאי - ראש העירייה:

ני מתנגד בכל תוקף לכל מה שנאמר כאן. זאת לא הדרך לשנות תקנון של חברה. אם יש לך רצון התקנון של חברה- הוא צריך להתבצע בהסכמה עם עוד גופים שהם בתוך הסיפור הזה.

ס ההסתדרות שויתרה על הבעלות שלו, שסידרה את

מבנה הבעלות מחדש. גם הדבר הזה היה בהסכמה עם ההסתדרות, שויתרה על זכותה למנות

מיידית את היו"ר, ולצורך העניין אנו מביאים כאן דבר שהגיע בהסכמה עם הבעלים האחרים-

ההסתדרות, לצורך האפשרות להארכה בעוד שנתיים של היו"ר.

כהונת היו"ר.

15 שנים יש לנו שני תפקידים- ניהול אמנותי ומנכ"ל. אין טעם,

ר רון חולדאי - ראש העירייה:

. לא יכול לדבר.

ב. אני לא יכול לענות לך.

. אם יש לך שאלות אלי- אני אשמח לענות לך אחר כך.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 89 -

ולכן, מה שעולה כאן להצבעה זה בסה"כ שינוי התקנון- שמאפשר את הארכת כהונת היו"ר לכים לדון בסעיפים אחרים. מי מחברי המועצה שירצה לשנות את התקנון של בית לסין בעתיד או להציע הצעות, יפנה אלינו, נקיים דיון עם הבעלים האחרים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אדוני, אני מבקש לא להפריע לי, אחרת אני אצטרך לבקש שיוציאו אותך, ולכן אל תפריע לי.

מר שומר- היו"ר:

ס אחת, זהו.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ולכן אני מבקש להצביע על הסעיף כפי שהוא.

ק ר י א ה

קריאה:

אתה לא מוכן להעלות אותה.

ר שומר- היו"ר:

אנחנו ניגשים להצבעה.

ר בן-שושן:

מי בעד שינוי התקנון?

ה צ ב ע ה

בעד – 12 חברי מועצה

נגד - 2 חברי מועצה

נמנעים- 2 חברי מועצה.

מר לוי:

אתה לא מעלה את ההצעה שלי?

מר בן-שושן:

הלאה.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 90 -

מר שומר- היו"ר:

מותת בית לסין- מאושר.
מחליטים לאשר את תיקון סעיפים 28 ו- 35 לתקנון עמותת בית לסין.
(ראה נספח ד')

654. הארכת כהונת דירקטורים, מינויים ושינויים במועצות מנהלים של תאגידים:

מר לוינטל:

ס:

בישיבה הקודמת דיברנו על כך שעדיין אי אפשר למנות משום מה דירקטורים מטעם הסיעות,
תן סקירה של מצב הוועדה, ולאיפה זה הגיע.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ר לוינטל:

האם חלה התקדמות?

ר רון חולדאי - ראש העירייה:

כן.

מר בן שושן:

הוועדה פועלת.

ר לוינטל:

שמאפשרת למנות סוף סוף,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הוועדה פועלת.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 91 -

מר לוינטל:

האם אפשר למנות נציגים שהם לא מתוך המועצה?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

בוודאי.

מר לוינטל:

נציגים של מפלגות?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

נציגי ציבור.

מר לוינטל:

מה זה נציגי ציבור?

נציגי ציבור, תציע נציג ציבור.

גב' הרץ:

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אתה רוצה, אחר כך אני אסביר לך.

ר שומר-היו"ר:

ד?

מר לוינטל:

לא. יש לי אנשים שנמצאים ואני רוצה להחליפם באחרים, כבר שנה וחצי אי אפשר. אני שואל אם אפשר.

אין נציג של סיעות, אין יותר נציגי סיעות.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 92 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תלמד את החוק.

מר לוינטל:

חולדאי - ראש העירייה:

חדש.

חולדאי - ראש העירייה:

אני מציע: א. שאת השינוי של החקיקה, ומה מותר ומה אסור, היועץ המשפטי לעירייה יעביר אליך.

אנחנו ניגשים כעת להצבעה על המינוי

ק ר י א ו ת

גב' להבי:

אני אשאל שאלה אחרת.

מר לוינטל:

על שינוי התקנון ב-5 דקות?

עו"ד סלמן:

היה פורום מועצה- שאתה לא היית בו, חוץ מזה שזה הופץ לכולם.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 93 -

מר לוינטל:

ס היית יכול להעביר לי את זה.

א. הו

ר שומר- היו"ר:

הוא יעביר לרון.

מיטל

גב' להבי:

נשים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

יש לנו 30% נשים....

מר שומר- היו"ר:

אנחנו ניגשים להצבעה.

מי בעד?

ה צ ב ע ה

בעד – 13 חברי מועצה

נגד – אין

נמנע – 1 חבר מועצה

מר בן-שושן:

גילה נמנעת.

החלטה: סעיף 8- הארכת כהונת דירקטורים, מינויים ושינויים במועצות מנהלים של תאגידים
מאושר.

שינויים ומינויים במועצת המנהלים של תאגידים

בתוקף סמכותה לפי סעיף 4 לצו העיריות (הקמת תאגידים) תש"ס – 1980, ובהתאם לתקנות
העיריות (נציגי העירייה בתאגיד עירוני), התשס"ו-2006, ולאחר דיון והמלצת ועדת המינויים

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 94 -

מיום 01/07/08 בדבר כשירות המועמדים לשמש בתפקיד דירקטור, ממנה מועצת העירייה את נציגי העירייה במועצת המנהלים של התאגידים כמפורט להלן:

1. שינויים במועצת המנהלים של תאגידים

חברת אתרים

1. מר דוד רוז, עובד עירייה, במקום מר ערן פרידלר.
2. גב' אורית שבתאי-פרנק, עובדת עירייה, במקום גב' אורלי הראל.

בניין הקאמרי (1961) בע"מ

3. מר זוהר שרון, עובד עירייה, במקום גב' אירית ליברמן.

חברת מרכז הספורט

4. גב' גילה נחום, עובדת עירייה, במקום גב' נחמה רוזנברג.
5. מר קובי כהן, עובד עירייה, במקום מר דרור לוטן.

תאטרון בית לסין

6. מר רמי בן-גל, עובד עירייה, במקום מר הרצל סייג.

עתידיים חברה לתעשיות עתירות מדע בע"מ

7. מר הרצל סייג, עובד עירייה, במקום מר ערן אברהמי.

חברת אוהל שם בע"מ (תאגיד המים)

8. מר עמי כץ, עובד עירייה, במקום מר אשר בן שושן.

2. מינויים במועצת המנהלים של תאגידים

חברת עזרה ובצרון

9. מר מאירי דורון, נציג ציבור.

3. הודעה על סיום כהונה

חברת היכלי הספורט בע"מ

10. מר יגאל שטייף, נציג ציבור, על פי הודעתו.

חברת יובל חינוך

11. גב' חני ברודרסון, עובדת עירייה.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 95 -

655. התקנת קווי ביוב:

מר בן-שושן:

מי בעד?

פה אחד.

גב' הרץ:

לא פה אחד.

מר בן-שושן:

די גילה. יש לך התנגדות?

O.K למען הסדר הטוב אנחנו נספור.

ה צ ב ע ה

בעד – 15 חברי מועצה

נגד – אין

נמנע – 1 חבר מועצה

החלטה: סעיף 9- התקנת קווי ביוב – מאושר.

מחליטים:

בהתאם לסעיף 16 לחוק הרשויות המקומיות (ביוב) תשכ"ב-1962, על ביצוע עבודות ביוב כדלהלן:

- א. רחוב קפלינסקי-מרחוב ישראל גורי עד רח' ליויק-מהות העבודה: הגדלת קוטר קו הביוב.
- ב. רחוב מרזוק-מרחוב ירושלים עד בית מס' 11-מהות העבודה: התקנת קו ביוב חדש.
- ג. רחוב ישראל גורי-מרחוב דיק 1 עד רח' גיתית-מהות העבודה: הגדלת קוטר קו הביוב.
- ד. רחוב עשהאל- לכל אורך הרחוב – מהות העבודה: הגדלת קוטר קו הביוב.
- ה. רחוב מאפו-מבן יהודה עד סירקין-מהות העבודה: הגדלת קוטר קו הביוב.

- ו. רחוב רזיאל-משד' ירושלים עד ככר הסוכנות-מהות העבודה: התקנת קו ביוב חדש.
- ז. רחוב רומן רולן-מרחוב שבטי ישראל עד ללא מוצא-מהות העבודה: הגדלת קוטר קו הביוב.
- ח. שכונת שמעון- מרחוב 3629 עד ללא מוצא-מהות העבודה: הגדלת קוטר קו הביוב.
- ט. רחוב יעבץ-מרחוב מוהליבר 28 עד מוהליבר 30-מהות העבודה: הגדלת קוטר קו הביוב.
- י. רחוב בן עדיה-מסמטת הדגה עד אבן סינא-מהות העבודה: הגדלת קוטר קו הביוב.
- יא. רח' קהילת ניו יורק- מבית מס' 16 עד רח' השיטה-מהות העבודה: הגדלת קוטר קו הביוב.
- יב. רחוב השומר-מרחוב הכרמל עד נחלת בנימין-מהות העבודה: הגדלת קוטר קו הביוב.
- יג. רחוב 3931-מרחוב אליזבת ברגנר (קטע בחניה)-מהות העבודה: הגדלת קוטר קו הביוב.
- יד. רחוב חבצלת מרחוב עודד עד בית מס' 3 –חבצלת-מהות העבודה: הגדלת קוטר קו הביוב.
- טו. רחוב יפרח-מבית מס' 17 עד השלום-מהות העבודה: הגדלת קוטר קו הביוב.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 96 -

- טז. רחוב בושם- מרחוב בירנית 5 עד רחוב בירנית 9 –מהות העבודה : התקנת קו ביוב חדש.
- יז. רחוב גוש עציון- מרחוב מעפילים עד רחוב סירני חיים-מהות העבודה : הגדלת קוטר קו הביוב.
- יח. רחוב ל"א-מששת הימים עד מוצא-מהות העבודה : התקנת קו ביוב חדש.
- יט. רח' רמברנדט-מארלוזורוב עד אבן גבירול-מהות העבודה : הגדלת קוטר קו הביוב.
- כ. רחוב ויצמן- מבית מס' 43 עד בית מס' 55 –מהות העבודה : הגדלת קוטר קו הביוב.
- כא. רחוב הצבי-מבית מס' 8 עד בית מס' 14-מהות העבודה : הגדלת קוטר קו הביוב.
- כב. רח' רפידים- מבית מס' 14 עד בית מס' 12א-מהות העבודה : הגדלת קוטר קו הביוב.
- כג. רחוב גנתון- מבית מס' 7 עד רח' רוממה-מהות העבודה : הגדלת קוטר קו הביוב.
- כד. רחוב מרדכי גור-מרחוב מבטחים עד אריכא יוסף-מהות העבודה : הגדלת קוטר קו הביוב.
- כה. רח' כפר סבא- מרחוב נוה צדק עד רח' פינס-מהות העבודה : הגדלת קוטר קו הביוב.
- כו. רחוב גאולה-מרחוב אלנבי עד הרברט סמואל-מהות העבודה : הגדלת קוטר קו הביוב.
- כז. רחוב פייכמן- מבית מס' 6 עד בית 15-מהות העבודה : הגדלת קוטר קו הביוב.
- כח. רחוב אימבר-מבית מס' 2 עד בית מס' 6-מהות העבודה : הגדלת קוטר קו הביוב.
- כט. רחוב אגוז-מרחוב קדם עד אבן סינא-מהות העבודה : הגדלת קוטר קו הביוב.
- ל. רחוב אשרמן-מבית מס' 5 עד בית מס' 18-מהות העבודה : הגדלת קוטר קו הביוב.
- לא. רחוב בארי-מרחוב ויצמן עד רח' בלוך-מהות העבודה : הגדלת קוטר קו הביוב.
- לב. רחוב הכרמל ודניאל-מרחוב דניאל עד יצחק אלחנן-מהות העבודה : הגדלת קוטר קו הביוב.
- לג. רחוב הנרייטה סולד-מארלוזורוב עד הגפן-מהות העבודה : הגדלת קוטר קו הביוב.
- לד. רחוב סירני חיים-מגוש עציון עד בית מס' 29-מהות העבודה : הגדלת קוטר קו הביוב.
- לה. רחוב לוינסקי-מרחוב הרצל עד רח' המשביר-מהות העבודה : הגדלת קוטר קו הביוב.
- לו. ס. נס ציונה- מרחוב נס ציונה עד ללא מוצא-מהות העבודה : הגדלת קוטר קו הביוב.
- לז. רחוב דרייפוס-מבית מס' 1 עד בית מס' 3-מהות העבודה : הגדלת קוטר קו הביוב.
- לח. רחוב אהרונסון- לכל אורך הרחוב-מהות העבודה : הגדלת קוטר קו הביוב.
- לט. רחוב הירקון- מבית מס' 25 עד בית מס' 29-מהות העבודה : הגדלת קוטר קו הביוב.
- מ. רחוב הכובשים-מבית מס' 22 עד בית מס' 30-מהות העבודה : הגדלת קוטר קו הביוב.
- מא. רחוב צנובר-מרחוב שריר עד רח' דודאים-מהות העבודה : הגדלת קוטר קו הביוב.
- מב. רחוב רב צעיר-מיהודה המכבי עד בני משה-מהות העבודה : הגדלת קוטר קו הביוב.
- מג. רח' בכורי ציון-מרחוב עזה עד רח' עדולם-מהות העבודה : הגדלת קוטר קו הביוב.
- מד. רחוב פומבדיתא-לכל אורך הרחוב-מהות העבודה : הגדלת קוטר קו הביוב.
- מה. רח' חכמי קיראון-לכל אורך הרחוב-מהות העבודה : הגדלת קוטר קו הביוב.
- מו. שביל "1130"- לכל אורך הרחוב-מהות העבודה : הגדלת קוטר קו הביוב.
- מז. רחוב פסטולוצי- מבית מס' 9 עד שד' ירושלים-מהות העבודה : הגדלת קוטר קו הביוב.

656. נאומים מהמקום :

גב' להבי :

אני רוצה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה :

לא צריך להרשם מראש?

מר שומר- היו"ר :

אני אומר- היית צריכה להרשם מראש, אבל לא אמרת את זה.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)

- 97 -

גב' להבי:

עשית לי חשק.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני כל הזמן צריך לעשות לך חסד?

גב' להבי:

חשק.

ק ר י א ו ת

מר שומר- היו"ר:

מיטל בבקשה.

גב' להבי:

ראש העירייה בנאום ראש העיר דיבר על הקיץ ודיבר על ארועי הקיץ, עיר לבנה וכמה העיר נפלאה, וכו' וכו'.
אני רוצה לבקש משהו : בימי הקיץ תושבי העיר הולכים לים אדוני. ויורדים לים מתי, כשהשמש קצת מתחילה לשקוע ופחות חם. אלא מה? המצילים סוגרים את הסוכות בשעה 18.00 בערב , ואנשים שבאים לחוף הים,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

או טו טו ב- 19.00 בערב.

גב' להבי:

ב-18.00 בערב.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ב- 19.00.

מר בן שושן:

מיטל, עונת הרחצה .,

א. את צודקת. מיטל, אבל שנייה, אפשר לענות לך?

**פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 77
מתאריך ג' תמוז תשס"ח (06/07/08)**

- 98 -

גב' להבי:

עוד לא גמרתי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא צריך לענות, זה נאום מהמקום.

גב' להבי:

הנושא של הקיץ והנושא של השמש, הרי הכי כיף ללכת לים כשהשמש מתחילה לרדת, וזה השעות בהם צריכים להיות מצילים, כי אז באים ההמונים והמשפחות.

גב' הרץ:

זה לא בטיחותי בלילה.

גב' להבי:

לא אמרתי בלילה. זה עוד לא לילה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מיטל, יולי אוגוסט - 19.00.

תבדקי.

מר שומר- היו"ר:

תודה רבה.

הישיבה נסגרה.

ערב טוב, תודה רבה.

הישיבה ננעלה בשעה 18:25

יו"ר

סמנכ"ל משאבי אנוש ומינהל

ערכה: גלילה בן-חורין מזכירת המועצה